



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SORTINO (Codice:1864) Provincia di SIRACUSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 7 Particella: 162

INTESTATO

1	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
---	---

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	162				C/1	5	154 m ²	Totale: 271 m ²	Euro 2.362,17	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	CONTRADA ALBINELLI n. SNC Piano T											
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. SR0050758 del 24/05/2004											
Annotazioni	di immobile: rett. class.to docfa n. 22506/03											
	Mod.58											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1864 - Foglio 7 - Particella 162

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	162				C/1	5	154 m ²		Euro 2.362,17	VARIAZIONE del 09/09/2003 Pratica n. 114638 in atti dal 09/09/2003 RETT. CLASS.TO (n. 5075.1/2003)
Indirizzo	CONTRADA ALBINELLI n. SNC Piano T											
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. SR0050758 del 24/05/2004											
Annotazioni	di immobile: rett. class.to docfa n. 22506/03											
	Mod.58											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1864 - Foglio 7 - Particella 162

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/02/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	162				C/1	4	154 m ²		Euro 2.028,13
Indirizzo CONTRADA ALBINELLI n. SNC Piano T											
Notifica Parfita Mod.58 -											
Annotazioni -classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	162				C/6	1	175 m ²		Euro 298,25
Indirizzo CONTRADA ALBINELLI Piano T											
Notifica Parfita 3829 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7	162				C/6	1	175 m ²		L. 822.500
Indirizzo CONTRADA ALBINELLI Piano T											
Notifica Parfita 3829 Mod.58 -											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Situazione degli intestati relativa ad atto del 24/12/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7		162			C/6	1	175 m²		Euro 0,50 L. 962	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 24/12/1985 in atti dal 02/10/1990 (n. 2152/1985)
Indirizzo												
Notifica												
CONTRADA ALBINELLI Piano T					Partita	3829				Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		7		162								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo												
Notifica												
CONTRADA ALBINELLI Piano T					Partita	3829				Mod.58	-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/03/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/03/2003 - UU Sede SORTINO (SR) Registrazione n. 625 registrato in data 26/08/2003 - SUCCESIONE INTESTATA Voltura n. 6277.1/2003 - Pratica n. 111664 in atti dal 29/08/2003			

Situazione degli intestati dal 19/11/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare livellario 1/4 fino al 13/03/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare livellario 3/4 fino al 13/03/2003
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/11/1989 - Voltura n. 4089.1/1990 in atti dal 01/10/1992			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			
3			
4			
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

-

-



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Dati della richiesta	Comune di SORTINO (Codice:1864)		
	Provincia di SIRACUSA		
Catasto Terreni	Foglio: 7 Particella: 162		

Area di enti urbani e promiscui dal 18/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito Dominicale
1	7	162		-	ENTE URBANO	08 09			
Notifica				Partita	1				
Annotazioni	di immobile: GEOMETRIA DA VERIFICARE.								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune 1864 - Foglio 7 - Particella 162/

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/12/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito Dominicale
1	7	162		-	SEMIN ARBOR	08 09		Euro 5,43 L. 10.517	Euro 0,84 L. 1.618
Notifica				Partita	10896				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:7 Particella:134 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/12/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/2 fino al 18/10/2016
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/2 fino al 18/10/2016

DATI DERIVANTI DA [REDACTED] **CAPO del 23/12/1975 P.U.D. Ufficio Catastale COSTANZA VIET SEDE SORRITINO (SR) Repertorio II. T3770 - UK SEDE SIRACUSA (SR) Registrazione n. 151 registrato in data 08/01/1976 - Voltura n. 17978 in atti dal 15/06/1981**

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/12/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 23/12/1975

DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 23/12/1975 in atti dal 15/06/1981 (n. 17978)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 06/07/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	7	134	-	SEMIN ARBOR 2	15 90	L. 20.670	L. 3.180

Notifica [REDACTED] Parfita 9339

FRAZIONAMENTO del 06/07/1974 in atti dal 15/06/1981 (n. 17878)

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:7 Particella:155 ; Foglio:7 Particella:156 ; Foglio:7 Particella:157 ; Foglio:7 Particella:158 ; Foglio:7 Particella:159 ; Foglio:7 Particella:160 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	7	134	-	SEMIN ARBOR 2	83 99	L. 109.187	L. 16.798

Impianto meccanografico del 01/06/1976

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Notifica	Partita	9339
----------	---------	------

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/12/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/10/2004
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/10/2004
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/12/1975 Pubblico ufficiale COSTANZA M F Sede SORTINO (SR) Repertorio n. 15776 - UR Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 151 registrato in data 08/01/1976 - Voltura n. 17978 in atti dal 15/06/1981		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 06/07/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 23/12/1975
DATI DERIVANTI DA	Atto del 06/07/1974 Pubblico ufficiale COSTANZA M F Sede SORTINO (SR) Repertorio n. 14175 - UR Sede SIRACUSA (SR) Registrazione n. 3237 registrato in data 16/07/1974 - Voltura n. 17878 in atti dal 15/06/1981		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/20 fino al 06/07/1974
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare proprietario per 1/20 fino al 06/07/1974
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/20 fino al 06/07/1974
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 4/20 fino al 06/07/1974
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 4/20 fino al 06/07/1974
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/20 fino al 06/07/1974
7	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/20 fino al 06/07/1974
8	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 4/20 fino al 06/07/1974
9	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/20 fino al 06/07/1974
10	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/20 fino al 06/07/1974
11	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 4/20 fino al 06/07/1974
12	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 4/20 fino al 06/07/1974
13	[REDACTED]	[REDACTED]	(4) Comproprietario per 4/20 fino al 06/07/1974
14	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/20 fino al 06/07/1974
15	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 2/20 fino al 06/07/1974
16	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/20 fino al 06/07/1974



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

Data: 10/08/2023 Ora: 7.56.25
Visura n.: T3758 Pag: 4

Fine

DATI DERIVANTI DA

Impianto meccanografico del 01/06/1976

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. 000022506 del 18/02/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sortino

Contrada Albinelli

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 7

Particella: 162

Subalterno:

Compilata da:

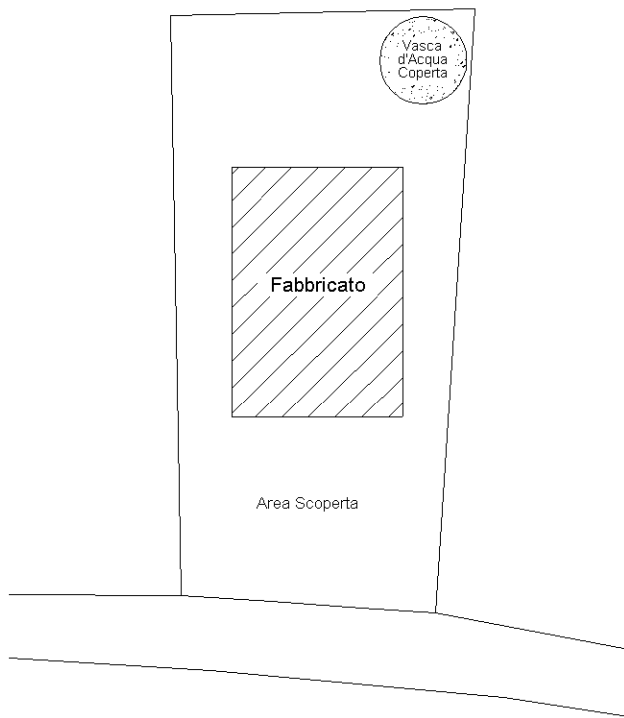
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Siracusa

N. 1215

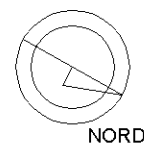
Scheda n. 1

Scala 1:500



Piano Terra

ORIENTAMENTO



Ultima planimetria in atti

Data: 10/08/2023 - n. T4227 - Richiedente: RLELRT81M20I754Q

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

inpu-01

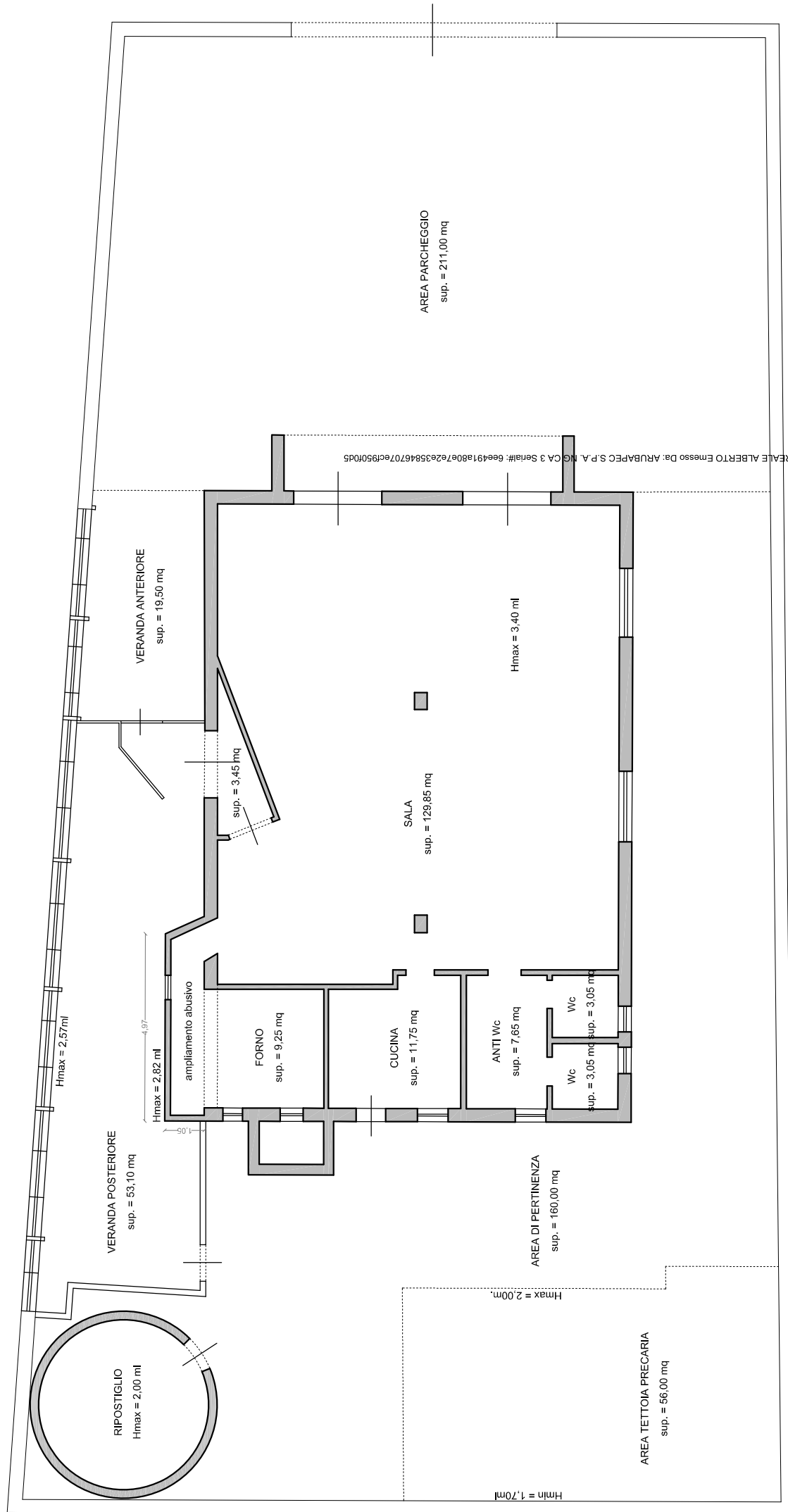
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/08/2023 - Comune di SORTINO(1864) - < Foglio 7 - Particella 162 - Subalterno >

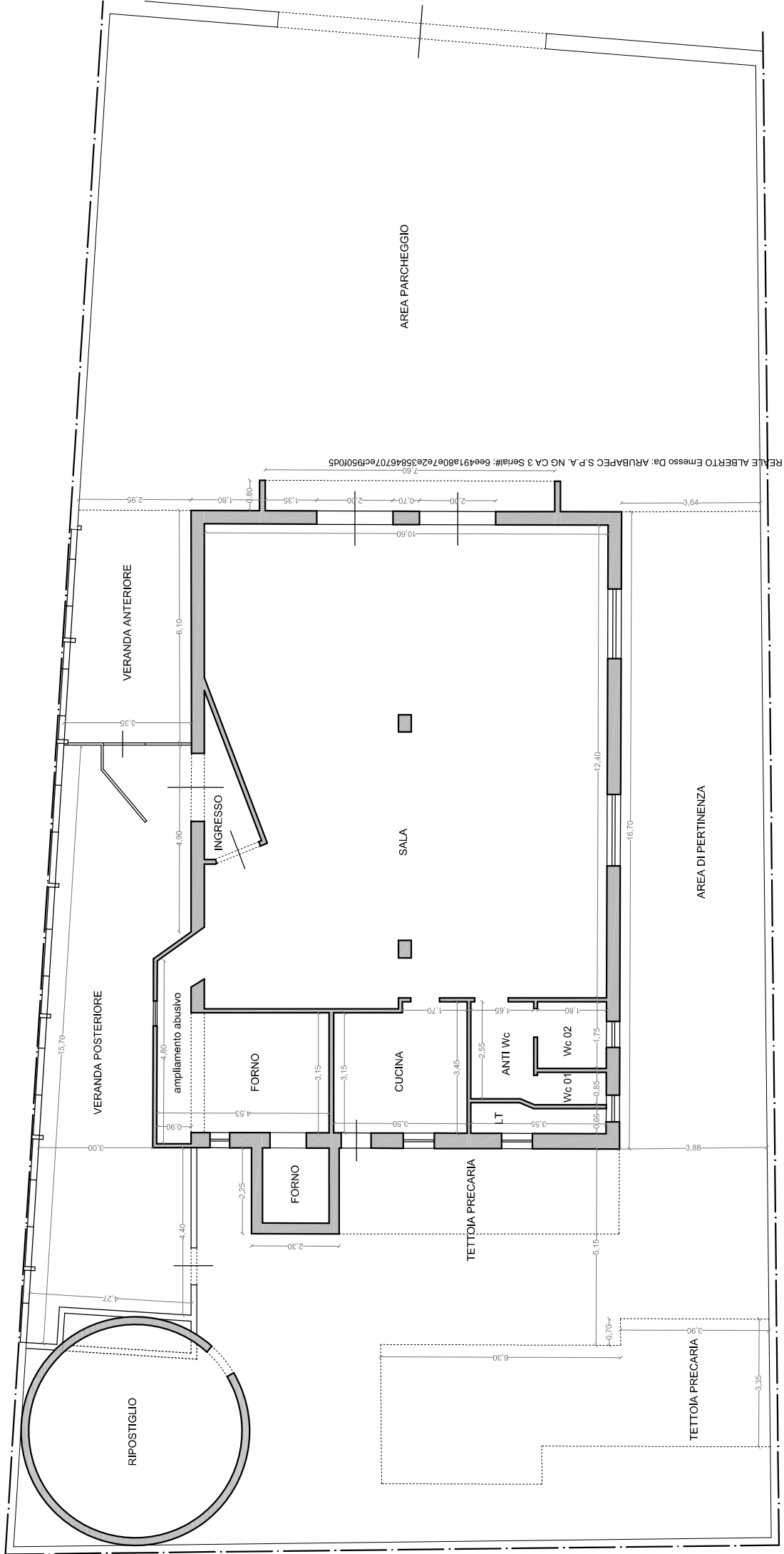
Firmato D6C9E9FA1A1E6E8B00E81450.D8A0A0RUBA\FEC.S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6ee491a80e7e2e35846707ecf950f0d5



Allegato **05**



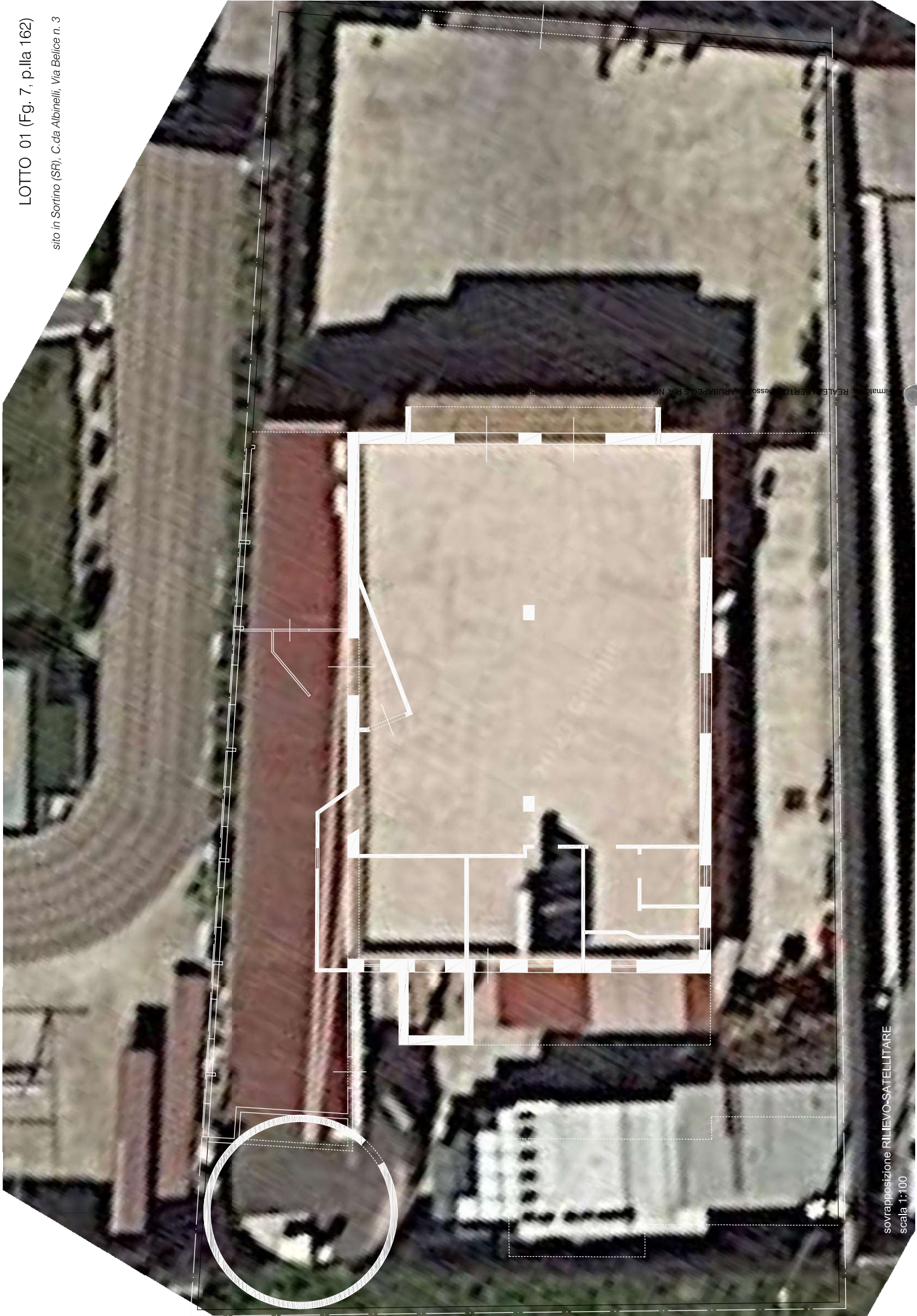


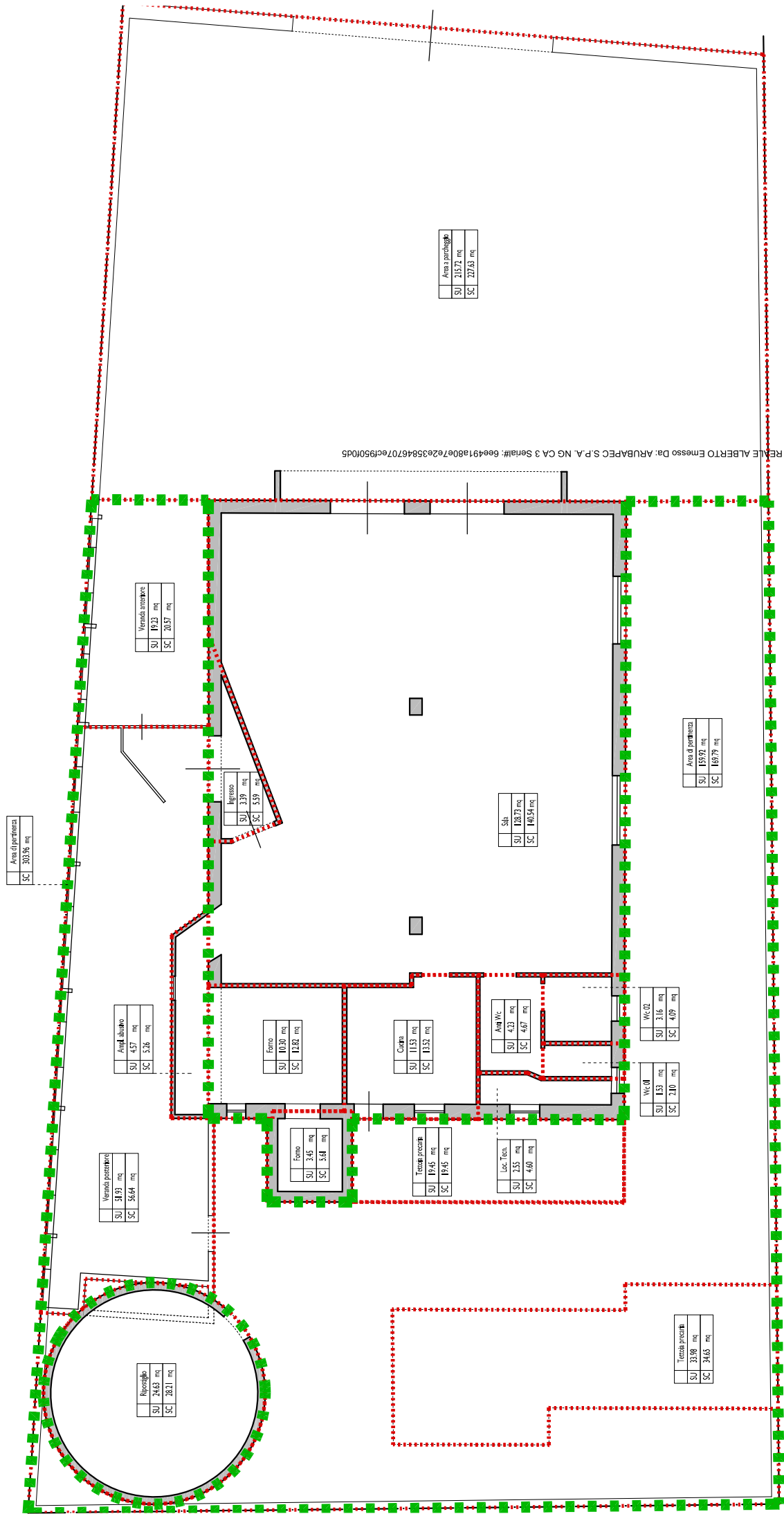


Firmato Da: REALE ALBERTO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6ee49180e7e2e35846707ecf950f0d5

LOTTO 01 (Fig. 7, p.lla 162)

sito in Sorzano (SR), C.da Albinelli, Via Belice n. 3





Firmato Da: REALE ALBERTO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 SenaIn#: 6ee49180e762e35846707ecf950f0d5