

ELENCO DOCUMENTI

- ALLEGATO (1) VISURE CATASTALI - PLANIMETRIA - ESTRATTO DI MAPPA
- ALLEGATO (2) ATTO DI PROVENIENZA
- ALLEGATO (3) PRATICHE EDILIZIE
- ALLEGATO (4) CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
- ALLEGATO (5) ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI

FOTO

ALLEGATO (1)

VISURE CATASTALI - PLANIMETRIA- ESTRATTO DI MAPPA



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 29/08/2019 - Ora: 10.31.34 Segue
Visura n.: PD0204100 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/08/2019

Dati della richiesta
Comune di MONSELICE (Codice: F382)
Provincia di PADOVA
Catasto Fabbricati
Foglio: 44 Particella: 45 Sub.: 9

INTESIATO

TRIBUNALE IL 29/05/1967

(D) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	44	45	9	10			A/3	3	7,5 vani	Totale: 169 m ² Totale escluse aree scoperte*: 149 m ²	Euro 716,58	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA VALLONGO piano.T.												
effettuata con prot. n. PD0174985/2014 del 04/08/14												
Notifica: Partita Mod.58												
Annotazioni: di studio: GESTIONE ARCHIVIO FABBRICATI - VERIFICA FABBRICATO - RETTIFICA CLASSAMENTO INCOERENTE, EFFICACE DALLA DATA DI NOTIFICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 21 NOVEMBRE 2000 N. 342, ART. 74. - proviene per variazione territoriale dal foglio B/38												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F382 - Sezione - Foglio 44 - Particella 45

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/07/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	44	45	9	10			A/3	3	7,5 vani		Euro 716,58	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 22/07/2015 in atti dal 22/07/2015 CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 116/2015)
Indirizzo: VIA VALLONGO piano.T.												



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/08/2019

Data: 29/08/2019 - Ora: 10.31.34 Fine

Visura n.: PD0204100 Pag: 2

Notifica	effettuata con prot. n. PD0174985/2014 del 04/08/14	Partita	Mod.58
Annotazioni	di studio: GESTIONE ARCHIVIO FABBRICATI - VERIFICA FABBRICATO - RETTIFICA CLASSAMENTO INCOERENTE, EFFICACE DALLA DATA DI NOTIFICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 21 NOVEMBRE 2000 N. 342, ART. 74. - proviene per variazione territoriale dal foglio B/38		

Situazione degli intestati dal 22/07/2015

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	29/08/1967			(1) Proprietà	per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 22/07/2015 in atti dal 22/07/2015 Registrazione: CANCELLAZIONE SEZIONE (n. 116/2015)				

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 29181

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **GASPARETTO MARIA CRISTINA**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le 'superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti' (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Direzione Provinciale di Padova

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: MONSELICE

Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione		Foglio	Particella		Tipo mappa	del:
MONSELICE		B		38	45		362784	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE		
2	via vallongo		T			GARAGE		
3	via vallongo		T			ABITAZIONE		
5	via vallongo		T			B.C.N.C. (CORTILE)		
7	via vallongo		T			B.C.N.C. (CORTILE COMUNE AI SUB. 2 E 3)		
9	via vallongo		T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		
10	via vallongo		T			CORTILE ESCLUSIVO AL SUB. 9		

Visura ordinaria

 Richiedente: **GASPARETTO MARIA CRISTINA**

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Padova

N. 1477

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova

Comune di Monselice

Sezione: B

Foglio: 38

Particella: 45

Protocollo n. PD0368329 del 12/11/2009

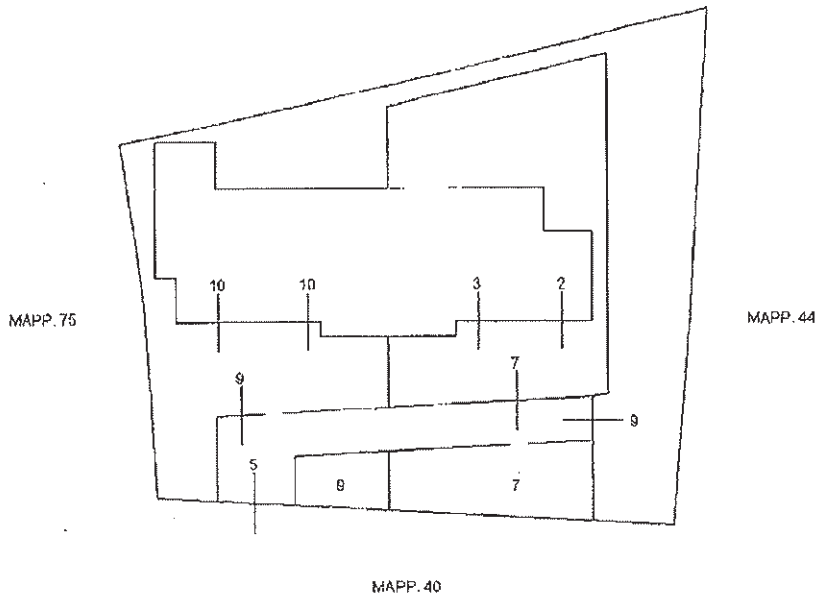
Tipo Mappale n. 362784

del 06/11/2009

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANTA PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/08/2019 - Comune di MONSELICE (F382) - < Foglio: 44 Particella: 45 - Elaborato Planimetrico > - Sub:

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova

Dichiarazione protocollo n. PD0368329 del 12/11/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Monselice

Via Vallongo

civ. .

Identificativi Catastali:

Sezione: B

Foglio: 38

Particella: 45

Subalterno: 9

Compilata da:

~~_____~~
Isritto all'albo:
Geometri

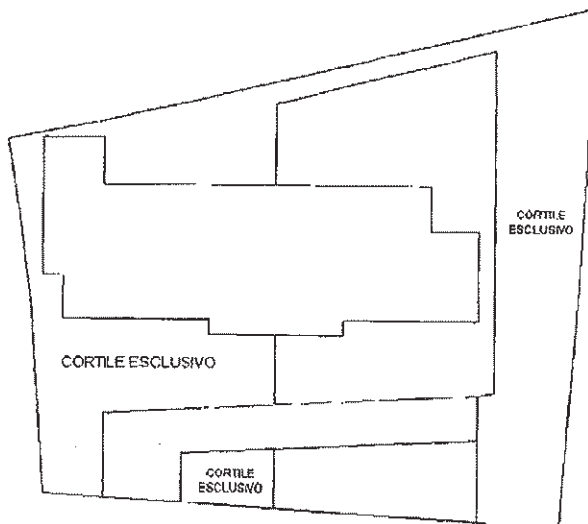
Prov. Padova

N. 1477

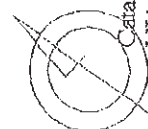
Scheda n. 1

Scala 1:500

PIANTA PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/08/2019 - Comune di MONSELICE(F382) - < Foglio: 44 Particella: 45 - Subalterno 9 > Immobili graffiato
VIA VALLONGO piano: T;





Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2019

Data: 13/09/2019 - Ora: 11.57.34

Segue

Visura n.: PD0213729 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONSELICE (Codice: F382)
Catasto Terreni	Provincia di PADOVA Foglio: 44 Particella: 44

INTESTATO

1		(1) Proprieta'
---	--	----------------

Situazione dell'Immobile dal 02/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha ac ca	Deduz		Reddito
1	44	44		-	SEMIN ARBOR	08 80	A36	Dominicale Euro 6,41	Agrario Euro 4,54
Tabella di variazione del 02/09/2003 protocollo n. 73808 in atti dal 02/09/2003 (n. 20997.1/2003)									
Notifica Annotazioni varia con le particelle:43									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 43 - foglio 44 particella 48

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha ac ca	Deduz		Reddito
1	44	44		-	SEMIN ARBOR	10 26	A36	Dominicale Euro 7,47 L. 14.467	Agrario Euro 5,30 L. 10.260
Impianto meccanografico del 01/03/1971									
Notifica Annotazioni Particella 5737									

L'infestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 13/09/2019 - Ora: 11.57.34

Segue

Visura n.: PD0213729 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2019

Situazione degli intestati dal 18/06/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____ TRIBUNO il 29/05/1967	_____	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/06/1996 protocollo n. 301192 in atti dal 15/10/2001 Registrazione: Sede: DI BALDON IOLANDA (n. 7390.1/1996)			

Situazione degli intestati dal 25/08/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____ ANGULLARA VENETA il 14/11/1924	_____	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 18/06/1996
2	_____ TRIBUNO il 29/05/1967	_____	(1) Proprietà fino al 18/06/1996
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/08/1978 Voltura in atti dal 28/04/1981 Repertorio n.: 8459 Rogante: PEROSPERSI Sede: CONSELVE Registrazione: UR Sede: PADOVA n.: 9405 del 12/09/1978 (n. 940)			

Situazione degli intestati dal 25/08/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____ ANGULLARA VENETA il 14/11/1924	_____	(1) Proprietà per 3/9 fino al 25/08/1978
2	_____ TRIBUNO il 29/05/1967	_____	(1) Proprietà per 2/9 fino al 25/08/1978
3	_____ TRIBUNO il 03/07/1949	_____	(1) Proprietà per 2/9 fino al 25/08/1978
4	_____ TRIBUNO il 17/05/1954	_____	(1) Proprietà per 2/9 fino al 25/08/1978
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/08/1978 Voltura in atti dal 28/04/1981 Repertorio n.: 8458 Rogante: PEROSPERSI Sede: CONSELVE Registrazione: UR Sede: PADOVA n.: 9404 del 12/09/1978 (n. 939)			

Situazione degli intestati dal 28/04/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____ VENETA il 14/11/1924	_____	(1) Proprietà per 3/18 fino al 25/08/1978
2	_____ DI SOPRA il 27/01/1929	_____	(1) Proprietà per 9/18 fino al 25/08/1978
3	_____ TRIBUNO il 29/05/1967	_____	(1) Proprietà per 2/18 fino al 25/08/1978
4	_____ TRIBUNO il 03/07/1949	_____	(1) Proprietà per 2/18 fino al 25/08/1978
5	_____ TRIBUNO il 17/05/1954	_____	(1) Proprietà per 2/18 fino al 25/08/1978
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/04/1977 in atti dal 28/02/1981 Registrazione: UR Sede: ESTE Volume: 321 n.: 87 del 30/08/1977 (n. 631)			

Situazione degli intestati dal 03/05/1971

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____ il 27/01/1929	_____	(1) Proprietà per 1/2 fino al 28/04/1977
2	_____ il 16/04/1923	_____	(1) Proprietà per 1/2 fino al 28/04/1977
DATI DERIVANTI DA SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 03/05/1971 Voltura in atti dal 15/03/1976 Repertorio n.: 34 Rogante: PREFETTO Sede: MONSELICE Registrazione: UR Sede: MONSELICE Volume: 24 n.: 91 del 22/05/1971 (n. 422)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____ il 27/01/1929	_____	(10) Oneri CONTESTATARIO fino al 03/05/1971
2	_____	_____	CONCEDENTE CONTESTATA fino al 03/05/1971
3	_____ il 27/01/1929	_____	Livellario per 1/2 fino al 03/05/1971



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2019 - Ora: 11.57.34 Fine
Visura n.: PD0213729 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2019

4	16/04/1923				
5					
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/03/1971			
		Livellato per 1/2 fino al 03/05/1971			
		Usufruttuario generale di livello fino al 03/05/1971			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 30680

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **GASPARETTO MARIA CRISTINA**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2019 - Ora: 11.57.47
Visura n.: PD0213730 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2019

Dati della richiesta Catasto Terreni	Comune di MONSELICE (Codice: F382) Provincia di PADOVA Foglio: 44 Particella: 48
INTESTATO 	
(1) Proprietà	

Situazione dell'Immobile dal 02/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz
1	44	48		-	SEMINATIVO 3	11 30	A36	Dominicale Euro 8,23 Agrario Euro 5,84
Notifica Annotazioni		Partita						Tabella di variazione del 02/09/2003 protocollo n. 73808 in atti dal 02/09/2003 (n. 20997.1/2003)
Sono stati inoltre varati i seguenti immobili: - foglio 44 particella 43 - foglio 44 particella 44								

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz
1	44	48		-	SEMINATIVO 3	14 78	A36	Dominicale Euro 10,76 L. 20,840 Agrario Euro 7,63 L. 14,780
Notifica		Partita						Impianto meccanografico del 01/03/1971
Partita 11259								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2019

Data: 13/09/2019 - Ora: 11.57.47

Segue

Visura n.: PD0213730 Pag. 2

Situazione degli intestati dal 18/06/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] 29/05/1967	[REDACTED]	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 18/06/1996 protocollo n. 301192 in atti dal 15/10/2001. Registrazione: Sede: DI BALDON IOLANDA (n. 7390.1/1996)			

Situazione degli intestati dal 25/08/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] VENEZIA il 14/11/1924	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/3 fino al 18/06/1996
2	[REDACTED] 29/05/1967	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 18/06/1996
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/08/1978 Voltura in atti dal 28/04/1981 Repertorio n.: 8459 Rogante: PEROSPERSI Sede: CONSELVE Registrazione: UR Sede: PADOVA n: 9405 del 12/09/1978 (n. 940)			

Situazione degli intestati dal 25/08/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] VENEZIA il 14/11/1924	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 3/9 fino al 25/08/1978
2	[REDACTED] 29/05/1967	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 2/9 fino al 25/08/1978
3	[REDACTED] il 03/07/1949	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 2/9 fino al 25/08/1978
4	[REDACTED] il 17/05/1954	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 2/9 fino al 25/08/1978
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/08/1978 Voltura in atti dal 28/04/1981 Repertorio n.: 8458 Rogante: PEROSPERSI Sede: CONSELVE Registrazione: UR Sede: PADOVA n: 9404 del 12/09/1978 (n. 939)			

Situazione degli intestati dal 28/04/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] il 14/11/1924	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 3/18 fino al 25/08/1978
2	[REDACTED] 27/01/1929	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 9/18 fino al 25/08/1978
3	[REDACTED] 29/05/1967	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 2/18 fino al 25/08/1978
4	[REDACTED] il 03/07/1949	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 2/18 fino al 25/08/1978
5	[REDACTED] il 17/05/1954	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 2/18 fino al 25/08/1978
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/04/1977 in atti dal 28/02/1981 Registrazione: UR Sede: ESTE Volume: 321 n. 87 del 30/08/1977 (n. 631)			

Situazione degli intestati dal 03/05/1971

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] 27/01/1929	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 28/04/1977
2	[REDACTED] 16/04/1923	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 28/04/1977
DATI DERIVANTI DA SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 03/05/1971 Voltura in atti dal 15/03/1976 Repertorio n.: 34 Rogante: PRETORE Sede: MONSELICE Registrazione: UR Sede: MONSELICE Volume: 24 n: 91 del 22/05/1971 (n. 422)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] il 27/01/1929	[REDACTED]	Livellario fino al 03/05/1971
2	[REDACTED] 16/04/1923	[REDACTED]	Livellario fino al 03/05/1971
3	[REDACTED]	[REDACTED]	Livellario fino al 03/05/1971



Direzione Provinciale di Padova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/09/2019

Data: 13/09/2019 - Ora: 11.57.47

Fine

Visura n.: PD0213730 Pag: 3

4	Impianto meccanografico del 01/03/1971	(4) Diritto del concedente fino al 03/05/1971
---	--	---

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 30680

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

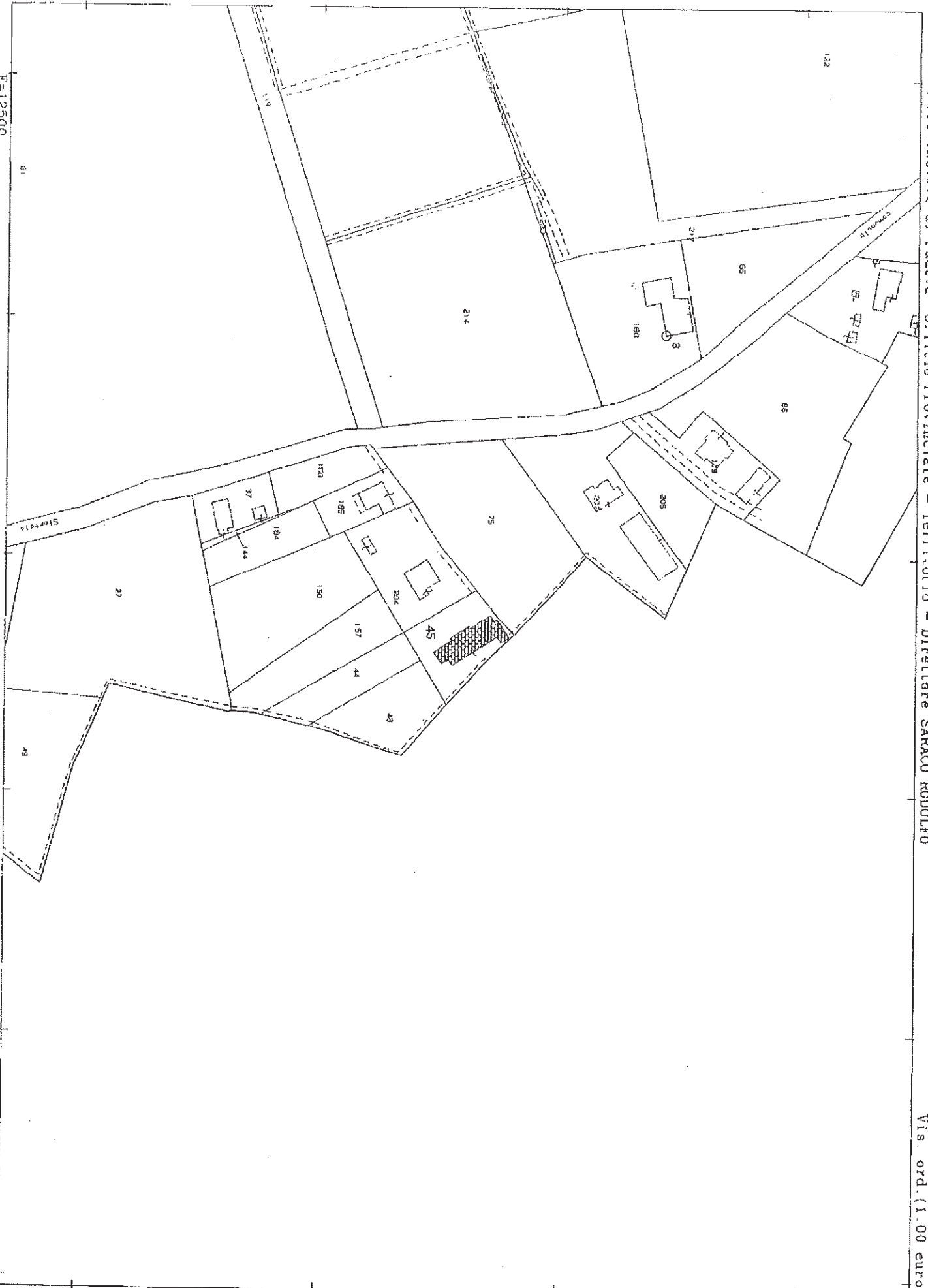
Richiedente: **GASPARETTO MARIA CRISTINA**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

N=2900

F=12500

Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore SARACO RODOLFO



Vis. ord. (1.00 euro)

Comune: MONSELICE

Foglio: 44

Richiedente: GASPARETTO MARIA CRISTINA

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

29-Ago-2019 10:32:16

Prot. n. PD0204104/2019

1 Particella. AR