

TRIBUNALE DI CATANZARO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Esecuzione immobiliare n° **113/2019** promossa da:
INTESA SAN PAOLO S.P.A. c/o [REDACTED]

Giudice Esecuzione: Dott. Pierpaolo VINCELLI

C.T.U. incaricato: Ing.re Agatino SPOTO



Visura per ricostruzione storica catastale - All 10

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/08/2020

Dati della richiesta	Comune di CATANZARO (Codice: C352)
Catasto Fabbricati	Provincia di CATANZARO Foglio: 73 Particella: 867

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		73	867		3		A/7	U	8,5 vani	Totale: 217 m ² Totale escluse aree scoperte**: 207 m ²	Euro 548,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIALE DEI CONTI FALLUC n. 22/D piano: T-1-S1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C352 - Sezione - Foglio 73 - Particella 867

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		73	867		3		A/7	U	8,5 vani		Euro 548,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/11/2014 protocollo n. CZ0126171 in atti dal 29/11/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 33856.1/2014)
Indirizzo				, VIALE DEI CONTI FALLUC n. 22/D piano: T-1-S1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/08/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/06/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		73	867		3		A/7	U	8,5 vani		Euro 548,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/06/2006 protocollo n. CZ0067164 in atti dal 09/06/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6026.1/2006)
Indirizzo				, VIA DEI CONTI FALLUC n. 22/D piano: T-1-S1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		73	867		3		A/7	U	8,5 vani		Euro 548,74	VARIAZIONE del 27/03/2006 protocollo n. CZ0034590 in atti dal 27/03/2006 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 3406.1/2006)
Indirizzo				, VIA DEI CONTI FALLUC n. 22/D piano: T-1-S1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/06/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		73	867				in corso di costruz.					COSTITUZIONE del 09/06/2005 protocollo n. CZ0082233 in atti dal 09/06/2005 COSTITUZIONE (n. 1533.1/2005)
Indirizzo				, CONTRADA MULA piano: T-1-S1;								

Situazione degli intestati dal 23/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/08/2020

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/06/2005 Trascrizione in atti dal 08/07/2005 Repertorio n.: 123525 Rogante: GUGLIELMO ROCCO Sede: CATANZARO Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 9183.1/2005)
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 09/06/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).