

V°

nomina in sostituzione l'avv.to Francesca Misuraca, già custode del compendio pignorato. Si comunichi.
30/06/2023

**ASSOCIAZIONE NOTARILE PROCEDURE
ESECUTIVE DI LAMEZIA TERME**
Presso Uffici Giudiziari del Tribunale di Lamezia Terme
piazza della Repubblica
88046 Lamezia Terme (CZ)
Tel. 0968/448695 – Fax 0968/449579
Partita IVA: 02792030799

Gent.ma Giudice
delle Esecuzioni Immobiliari
dott.ssa Alessia Iavazzo
Tribunale di Lamezia Terme

**Oggetto: RINUNCIA - Procedura Esecutiva n. 58/2013 R.E. e riunita
n.112/2013 R.E. contro [REDACTED] -.**

Il sottoscritto notaio Alessandro Maione, facente parte della "Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme", quale professionista delegato per il compimento delle attività di vendita, ai sensi dell'art. 591bis c.p.c.,

p r e m e s s o :

- * **che** il compendio immobiliare originariamente era formato da **otto lotti**;
- * **che** la procedura di cui all'oggetto - relativamente all'immobile di cui al lotto n.7 - è stata estinta poiché lo stesso è risultato di proprietà di soggetto terzo, estraneo alla procedura;
- * **che** sono stati complessivamente espletati **nove** esperimenti di vendita;
- * **che** durante l'esperimento di vendita tenutosi in data 23 febbraio 2022 sono stati aggiudicati definitivamente i seguenti lotti:
lotto n. 2 per l'importo di euro 550,00;
lotto n. 3 per l'importo di euro 76.019,25;
lotto n. 4 per l'importo di euro 120.000,00;
lotto n. 5 per l'importo di euro 13.650,00;
lotto n. 6 per l'importo di euro 39.900,00;
lotto n. 8 per l'importo di euro 9.800,00;
- * **che** le somme incamerate dalle fatte aggiudicazioni unitamente alle somme della custodia non sono state ancora distribuite e sono state depositate sul conto corrente n. 733296 intestato a "procedura esecutiva rif. 58/2013 R.E." accesso presso "Credem-dipendenza di Nicastro-Lamezia Terme";



* **che** sul sopra menzionato conto sono presenti anche somme incamerate dalla custodia;

* **che** è rimasto **non aggiudicato** l'immobile di cui al lotto n.1, posto in vendita, al primo esperimento, espletato in data 28 aprile 2015 (senza incanto) ed in data 12 maggio 2015 (con incanto), al prezzo base di euro 970.000,00 ed all'ultimo esperimento di vendita, espletato in data 20 settembre 2022, al prezzo base di euro 409.218,75;

che per sopraggiunti impegni personali è impossibilitato a continuare a svolgere le operazioni di vendita delegate relativamente alla procedura di cui all'oggetto,

**comunica
alla S.V. Ill.ma**

di rinunciare all'incarico .

Con osservanza.

Lamezia Terme, lì 30 giugno 2023

il professionista delegato
notaio Alessandro Maione