

**“AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI E BENI MOBILI REGISTRATI**

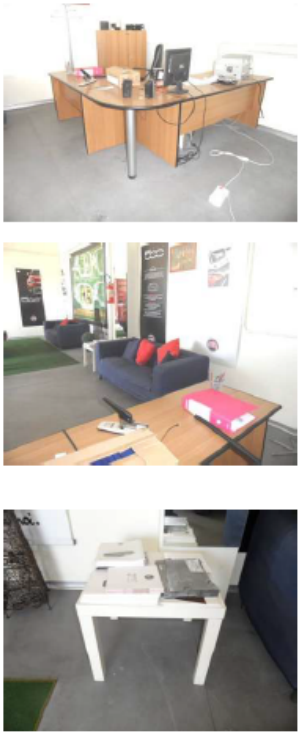
La **dott.ssa Luisa Puteri**, con studio in Via Madonna della Spina n°4-88046 Lamezia Terme, curatore del fallimento RF 02/2018 del Tribunale di Lamezia Terme,


**vista** l’approvazione del programma di liquidazione e l’autorizzazione del GD ad eseguire gli atti ad esso conformi del 16.06.2020 ;

vista l’autorizzazione del G.D. del 06.02.2024 con la quale è stata autorizzata la fissazione di nuova vendita con ribasso del 50%;


**AVVISA**

che la **vendita in forma competitiva e telematica** dei beni acquisiti alla massa attiva della procedura fallimentare ( nello stato di fatto e di diritto in cui trovansi) , ovvero dei seguenti lotti :

<b>LOTTO N. 1 – ARREDI E MOBILI PER UFFICIO</b>	<b>q.ta'</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
	1	scrivania con allungo color rovere e piedi in alluminio lunghezza circa 160 cm
	1	cassettiera bassa color ciliegio in legno con un cassetto mancante H 45 cm
	1	mobiletto basso ad un'anta color ciliegio altezza 45 cm circa
	1	mobile basso con due cassettoni laccato bianco altezza 30 cm circa
	2	mobiletti bassi laccati bianchi di cui uno a quattro ante e uno con due ante e una serranda alte altezza circa 60 cm totale
	1	Parete attrezzata a scaffali aperti laccati bianchi H 170 cm, L 170 cm
	17	porta documenti bianchi di cartone totale
	10	scatole porta documenti di cartone bianchi
	1	scrivania color ciliegio composta da tre pezzi: scrivania lunghezza circa 180 cm, scrivania lunghezza circa 100 cm, raccordo ad angolo
	1	Cassettiera bassa a 4 cassetti
	1	mobile color ciliegio a due ante altezza circa 80 cm per larghezza circa 30 cm
	2	divani a tre posti di tessuto color blu
	1	tavolinetto basso laccato bianco
	1	appendiabiti di alluminio
	3	sedie con ruote di tessuto (di cui due grigie e una nera)
	1	sedia attesa fissa di colore nero
	2	specchi da parete altezza 120 cm circa, larghezza 40 cm totale circa
	1	orologio parete Ixo
	1	orologio da parete Sava
	1	cornice laccata nera dimensioni 20x45 cm
	3	cornici laccate color legno dimensioni 15x20 cm
	1	cassettiera portadocumenti in ferro con 4 cassetti altezza 120 cm circa
	1	scrivania rettangolare color ciliegio dimensioni 140 cm larghezza 40cm altezza 70 cm
	1	tavolo color rovere dimensioni 120 cm 70 cm profondità 80 cm senza cassetti
	3	mobili a 2 ante ciascuno color ciliegio altezza 100 cm circa
	1	vetrinetta altezza 150 cm, lunghezza 90 cm con ripiani
	1	mobile color ciliegio a 2 ante altezza 170 cm circa larghezza circa 1 mt profondità 40cm
1	mobile basso color ciliegio a due ante H 60 cm , L 1 mt profondità 50 cm	
2	cassettiera bassa color ciliegio L 45 cm H 60 cm profondità 50 cm	

	1	scrivania color ciliegio composta da tre pezzi: scrivania lunghezza circa 180 cm, scrivania lunghezza circa 100 cm , raccordo ad angolo
	1	calcolatrice da scrivania Medicaria
	1	stufa alogena
	1	ventilatore
	2	sedie con ruote di tessuto nero con braccioli
	1	cassettiera bassa alta circa 30 cm, larga 45 cm profondità 50 cm
	1	scrivania color ciliegio lunghezza 160 cm circa altezza 60 cm profondità 90 cm
	1	mobile basso color ciliegio a due ante 40 cm L 100 cm, profondità 40 cm
	2	sedie fisse senza rotelle in tessuto rosso senza braccioli
	1	sedia fissa in ecopelle nera con braccioli
	<b>DESCRIZIONE GENERALE</b>	
	Trattasi di mobilia varia, afferente la zona uffici del fabbricato sito in C.da Pullo, nel Comune di Lamezia Terme (CZ). I beni mobili di cui al Lotto 1, sono prevalentemente scrivanie in legno laccato, armadi e schedari, nonché sedie in tessuto e/o pelle, oltre che una serie di arredi "minori", quali specchi, cassettiere ecc, tali da proporre un ufficio in condizioni ordinarie, ed idonee ad accogliere gli utenti.	
	<b>CONDIZIONI STATO D'USO</b>	
	Lo stato conservativo dei beni è pressoché scadente, risentendo precipuamente della "vita" dei medesimi, oramai datati.	
<b>Elementi di riscontro</b>		Annunci beni simili
<b>VALORE PROBABILE DI MERCATO</b>		€ 3.400,00
<b>Smontaggio, carico e trasporto</b>		€ 300,00
<b>VALORE NETTO</b>		<b>€ 3.100,00</b>


**PREZZO BASE D'ASTA LOTTO 1- ARREDI E MOBILI PER UFFICIO € 694,40 IVA COMPRESA**  
( seicentonovantaquattro/40)

<b>LOTTO N. 2 – INFORMATICA</b>		<b>q.ta'</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
	1	stampante laser Canon	
	1	computer Activa Work SiComputer	
	1	tastiera SiComputer	
	2	monitor Acer marca AL1716	
	2	casse acustiche Trust per pc	
	1	mouse SiComputer	
	1	computer LG in cattivo stato d'uso	
	1	tastiera K120	
	1	fotocopiatrice da scrivania marca DCP	
	1	mouse Nortek	
	1	calcolatrice Olivetti non funzionante	
	1	calcolatrice Sharp non funzionante	
	1	computer Asus contenente la contabilità della società	
	1	monitor Philips	
	1	tastiera senza marca	
	1	mouse Logitech	
	1	Telefono/fax marca Giotto laser	
	1	stampante Canon da scrivania color nero modello i-sensys mf 3010	
	1	monitor Flaton Lg W1943ss	
1	tastiera Vigitus		
1	stampante da scrivania Canon i-Sensyss lbp2900		
2	casse acustiche per pc marca Maxxtro		
1	monitor Philips		
<b>DESCRIZIONE GENERALE</b>		Costituito da svariata attrezzatura di tipo informatico, quali workstation, schermi, tastiere, mouse, fotocopiatrici.	
<b>CONDIZIONI STATO D'USO</b>		Trattasi di materiale informatico che, seppur utilizzabile, non rispecchia a pieno l'innovazione tecnologica risultando, pertanto, vetusto.	
<b>Elementi di riscontro</b>		Annunci beni simili	
<b>VALORE PROBABILE DI MERCATO</b>		€ 935,00	
<b>Smontaggio, carico e trasporto</b>		€ 100,00	
<b>VALORE NETTO</b>		<b>€ 800,00</b>	

**PREZZO BASE D'ASTA LOTTO 2- INFORMATICA € 179,20( centosettantanove/20 euro )( IVA COMPRESA )**

LOTTO N. 3 – ATTREZZATURE VARIE		q.tà	DESCRIZIONE
	2	banchi da lavoro da officina in ferro a due ripiani con n. 2 cassetti e rete metallica appendi attrezzi dimensioni 1 x2 mt	
	8	avvitatori	
	19	chiavi a T	
	3	pinze	
	2	banchi da lavoro in ferro a due ripiani con 4 cassetti	
	1	rete metallica appendi attrezzi dimensioni 4x1 mt	
	1	rete metallica appendi attrezzi dimensioni 2 mt x1	
	1	scheletro di scaffalatura senza ripiani, porta gomme	
	1	scaffalatura in ferro con 5 ripiani dimensioni 1.5 per 2 mt	
	1	cassettiera in ferro portachiavi	
	1	armadietto in ferro a due ante di metallo grigio dimensioni 1.5 mt x 2 mt	
	1	compressore ad aria Abac group.com 300 litri	
	2	tubi d'aria con arrotolatore	
	6	carrelli portaattrezzi in ferro con ruote a tre ripiani	
	1	banco da lavoro a due ripiani senza cassetti	
	1	raccoglitore olio auto bruciato	
	7	scaffali in ferro a 4 ripiani ciascuno altezza 200 cm circa	
	2	banchi portaattrezzi color grigio in ferro con 4 cassetti ciascuno e due ripiani altezza 100 cm circa , lunghezza 200 cm circa e profondità 40 cm ciascun	
	2	cassettiere in ferro colore rosso altezza circa 100 cm e larghezza 40 cm	
	10	chiavi a stella	
	8	chiavi inglesi	
	<b>DESCRIZIONE GENERALE</b>		Trattasi di mobili ed attrezzatura da lavoro per lo svolgimento dell'attività di officina meccanica, prevalentemente banchi da lavoro ed utensili.
	<b>CONDIZIONI STATO D'USO</b>		Sebbene siano rimpiiegabili, allo stesso tempo risultano vetusti ed in condizioni conservative scadenti.
	<b>Elementi di riscontro</b>		Annunci beni simili
	<b>VALORE PROBABILE DI MERCATO</b>		€ 3.050,00
	<b>Smontaggio, carico e trasporto</b>		€ 500,00
	<b>VALORE NETTO</b>		<b>€ 2.500,00</b>

**PREZZO BASE D'ASTA LOTTO 3- ATTREZZATURE VARIE € 560,00(cinquecentosessanta/00EURO) IVA COMPRESA**

LOTTO N. 4 – ATTREZZATURE OFFICINA		q.ta'	DESCRIZIONE	
	1	1	ponte sollevatore marca OECN funzionante portata kg 2500 matricola 16294 anno fabbricazione 1989 colonna color crema sollevatori laterali	
	1	1	smonta gomme marca Areo modello Smonth R 620 a 4 pedali di colore rosso matr.49060016 anno 2006	
	1	1	sollevatore Wurth art.NR7159383U/ colore rosso e nero	
	1	1	estrattore per pompa d'olio marca Gartec n.F/09/0048 di colore grigio per due fusti	
	1	1	ponte sollevatore OMCM matricola 17641 portata KG 3200 anno immatricolazione 2003 art. 199/V2 color crema sollevatori laterali a pedana colo giallo , due colonne , funzionante	
	1	1	ponte sollevatore OMCN art.199/C portata 2500 KG anno fabbricazione 1991 matr.19494 a due colonne color crema e sollevatori a pedana color giallo funzionante	
	1	1	equilibratore Areo - Compu- Wheel Balancer - Dhyn-a-tech pz 2 di colore rosso e nero funzionante.	
	<b>DESCRIZIONE GENERALE</b>		Costituito da attrezzatura da lavoro per lo svolgimento dell'attività di officina meccanica, depositata in località Felicetta, in Sambiase di Lamezia Terme (CZ).	
	<b>CONDIZIONI STATO D'USO</b>		Sono da considerarsi praticamente inutilizzabile, in quanto sosta senza alcuna "protezione" da anni, risultando oggetto di fenomeni atmosferici che hanno condotto i beni medesimi, a proporsi nelle condizioni di disagio attuale.	
	<b>Elementi di riscontro</b>		Annunci beni simili	
<b>VALORE PROBABILE DI MERCATO</b>		€ 2.750,00		
<b>Smontaggio, carico e trasporto</b>		€ 500,00		
<b>VALORE NETTO</b>		<b>€ 2.300,00</b>		

**PREZZO BASE D'ASTA LOTTO 4- ATTREZZATURE OFFICINA € 515,20 (cinquecentoquindici/20 EURO) IVA COMPRESA**

LOTTO N. 5 – PEZZI DI RICAMBIO AUTOVEICOLI		q.ta'	DESCRIZIONE
		1	parabrezza per fiat Scudo imballato cod.2602811743
		1	cristallo fisso posteriore n.0046803699 imballato
		1	paraurti Fiat Doblo' 735318527 verniciato blu imballato
		1	vetro nr 0051855807 per Lancia
		1	parabrezza n.46510781 Fiat imballato
		1	cofano motore per Grande Punto n. 26036 pz 8 743
		2	filtri aria IVECO 1901780-022 inscatolato
		1	radiatore Acrua per Alfa n.0071740292
	<b>DESCRIZIONE GENERALE</b>	Costituito da attrezzatura numerosi pezzi di ricambio per autovetture, depositati insieme ai beni afferenti il Lotto 4, in località Felicetta, in Sambiase di Lamezia Terme (CZ).	
	<b>CONDIZIONI STATO D'USO</b>	Sono da considerarsi praticamente inutilizzabile, in quanto sosta senza alcuna "protezione" da anni, risultando oggetto di fenomeni atmosferici che hanno condotto i beni medesimi, a proporsi nelle condizioni di disagio attuale.	
<b>Elementi di riscontro</b>	Annunci beni simili		
<b>VALORE PROBABILE DI MERCATO</b>	€ 245,00		
<b>Smontaggio, carico e trasporto</b>	€ 50,00		
<b>VALORE NETTO</b>	<b>€ 200,00</b>		

**PREZZO BASE D'ASTA LOTTO 5- PEZZI DI RICAMBIO AUTOVEICOLI € 44,80( quarantaquattro/80 EURO) IVA COMPRESA**

**si svolgerà dal 26.04.2023 ( con inizio alle ore 12: 00) all' 11.05.2023 (con termine alle ore 12:00** e prolungamento oltre il fissato termine finale, di tre minuti e fino all'esaurimento delle offerte , con **rilanci minimi del 5% sul prezzo base d'asta** in caso di pluralità delle stesse ) mediante gara telematica ( modello ebay) accessibile dal sito **www.Astemobili.it**.

Il valore dell'intero compendio mobiliare stimato, al netto delle spese di smontaggio, nonché ad eventuali spese (es. *passaggio di proprietà veicoli*), **ammonta a 1.993,60 € ( millenovecentonovantatre/60, compreso d'iva.**

#### **Condizioni e modalità della vendita**

**Gara telematica** – La vendita avrà durata di **giorni quindici** e si concluderà con l'aggiudicazione in favore dell'utente che allo scadere del termine avrà inserito nel sistema l'offerta più alta rispetto alla base d'asta; la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o per mancanza di qualità, sicchè, a richiesta dell'aggiudicatario, non potrà essere risolta per alcun motivo.

**Prezzo base** – Il prezzo base per le offerte per ciascun bene o lotto è **pari a quello indicato** nel presente avviso. La valutazione del bene e la conseguente determinazione del prezzo ha tenuto conto della esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, sicchè, a tale titolo l'aggiudicatario non potrà formulare alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo.

**Esame dei beni in vendita** – Ogni interessato può prendere direttamente visione dei beni in vendita, negli orari stabiliti dal referente e pubblicizzati sia sul sito del Tribunale Ordinario di Lamezia Terme [www.tribunalelameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunalelameziaterme.giustizia.it) che su quello del predetto gestore.

**Registrazione sul sito del gestore e cauzione-** La registrazione e la successiva partecipazione alla vendita telematica : 1) è preclusa alla parte escussa, ed ai minori di anni 18. Il fornire false generalità comporterà la decadenza dall'aggiudicazione; 2) necessita di indirizzo posta elettronica valido, poiché, tutte le comunicazioni circa sviluppi ed esiti della vendita telematica, i rilanci effettuati e le aggiudicazioni dei beni, avverranno tramite posta elettronica; 3) non consente la cessione a terzi delle credenziali di accesso essendo quest'ultime estremamente personali e riservate; 4) presuppone l'accettazione espressa delle condizioni di partecipazione alla gara telematica fissate dal codice civile e da quello di procedura civile in materia di procedure esecutive mobiliari, la cui violazione consentirà al gestore, di intesa col referente, di non attivare, ovvero, sospendere o disattivare i profili che non dovessero rispettare i principi richiamati e determinati con la presente ordinanza. Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto devono effettuare la **registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) e costituire una cauzione tramite carta di credito di importo pari al 10% del prezzo offerto** ( il versamento della cauzione tramite carta di credito prevede che il software autorizzi automaticamente la persona alla partecipazione della gara bloccando la carta per un importo pari al 10% del prezzo base d'asta del lotto. In caso di mancata aggiudicazione, la carta di credito verrà automaticamente sbloccata dal gestore al termine della gara senza alcun addebito).

**Offerta irrevocabile di acquisto** – L'offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata tramite Internet con le modalità indicate sul sito. L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità.

**Aggiudicazione e vendita** – Il referente procederà alla vendita del bene, previo incasso dell'intero prezzo e degli accessori di seguito specificati, a favore di chi, al termine della gara ( vedi lettera A/1), risulterà avere effettuato l'offerta maggiore rispetto alla base d'asta. In caso di gara con unico offerente l'aggiudicazione con riserva, argomentando ex art. 512 ult. c. c.p.c., resterà sospesa alla mancata opposizione ex art. 617 c.p.c. da parte di chi ne ha interesse.

**All'aggiudicatario sarà addebitata la commissione pari al 9% sulla cauzione versata.**

Il pagamento del saldo potrà essere effettuato ( a scelta del vincitore della gara e d'intesa col referente):

mediante **carta di credito** (in tal caso sarà addebitata all'aggiudicatario anche la relativa commissione pari al 9% del saldo del prezzo di aggiudicazione);

tramite **Bonifico Bancario** (non trasferibile intestato alla procedura – Tribunale di Lamezia Terme) da inoltrare al gestore EDICOM SRL della vendita telematica, **entro tre giorni** lavorativi successivi al termine della gara;

**Restituzione della cauzione**– La restituzione della cauzione ai soggetti non risultati aggiudicatari avviene con le seguenti modalità: ripristino della piena disponibilità sulla carta di credito entro il secondo giorno ( lavorativo ) successivo al termine della gara. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell'automatico ripristino della disponibilità sulla carta di credito, il referente di concerto col gestore procederà alla restituzione della cauzione tramite bonifico bancario ( con addebito all'offerente della somma di Euro 5 per spese ) entro 5 giorni ( lavorativi ) successivi al termine della gara. In caso di sospensione della vendita, e di conseguente revoca dell'aggiudicazione ove richiesta anche dal vincitore della gara, verrà disposta la restituzione della cauzione secondo le modalità dianzi precisate.

**Consegna/ritiro dei beni** – I beni saranno consegnati agli acquirenti soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli accessori ( quali oneri fiscali e previdenziali ) e delle spese della procedura di seguito liquidate. Nel caso di beni registrati la consegna avverrà a seguito

dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà ( a cura del referente ed a spese dell'aggiudicatario ). Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata ( compresa la cauzione ) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo.

In caso di pagamento non integrale o di mancata pagamento, la cauzione sarà acquisita dal referente che ne assicurerà il tempestivo deposito sul libretto.

I beni saranno così rimessi in vendita alle medesime condizioni di seguito indicate.

L'aggiudicatario deve provvedere, a proprie spese e di concerto col curatore 1) al ritiro **entro tre** giorni dal termine della gara; 2) al compimento delle formalità di registrazione e di quelle relative al trasferimento di proprietà ( le quali devono iniziare, a seguito dell'incasso dell'intero prezzo e degli accessori decorsi sette giorni dall'emissione del decreto di aggiudicazione).

**Rimangono a carico e spese dell'aggiudicatario gli oneri fiscali, le spese dell'eventuale registrazione del verbale di aggiudicazione, le spese per la eventuale cancellazione delle formalità, per il passaggio di proprietà , per la richiesta di duplicazione dei documenti se necessaria ( carta di circolazione o altro ) , per l'iscrizione al P.R.A. e quant'altro connesso alla vendita.**

I beni potranno essere visionati oltre che sui siti internet [www.asteannuci.it](http://www.asteannuci.it) , [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) come da convenzione , previo appuntamento da concordare con il curatore (dott.ssa Luisa Puteri ) che potrà essere contattata al numero telefonico 338/4867562

Del presente avviso sarà fatta, pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche , sui siti internet indicati nella convenzione vigente tra il l'Autorità Giudiziaria e Edicom Servizi srl.

**Lamezia Terme , li 04.03.2024**

Il curatore

Dr.ssa Luisa Puteri