

245

53/10



COMUNE DI MERCATO SARACENO

AL DIRIGENTE DEL
SETTORE EDILIZIA PRIVATA

LA PRESENTAZIONE

N. 3589

Classe _____ Fasc. _____

4 MAR 2010

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

(ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 della Legge Regionale n° 31 del 26/11/2002)

Il sottoscritto
Cod.fiscale/Part.IVA residente a MERCATO SARACENO
(loc.) in Via MOZART n°
in qualità di ⁽¹⁾ PROPRIETARIO del fabbricato⁽²⁾ destinato
a CIVILE ABITAZIONE sito in Via PIAZZA DELLA LIBERTA n° 23

DENUNCIA

30/4/2010 Uscite le integrazioni!

- che in data ⁽³⁾ 4/3/2010 inizierà i lavori nell'immobile sito all'indirizzo sopra citato;
- che gli stessi saranno affidati alla Ditta ⁽⁴⁾
con sede in MERCATO S Via XXX APRILE
- che il Direttore dei Lavori sarà ⁽⁵⁾
MERCATO S Via P. DE KUDA

Timbro e Firma S.C.O.T.
SO COSTRUZIONI OBIELLO TORRI
Saraceno (FG)

Timbro e Firma FOR FORL. C.S.
con studio tecnico in
n° 24

Contestualmente all'inizio dei lavori provvederà ad apporre sulla pubblica via, un cartello con la seguente dicitura:
"Lavori edili eseguiti ai sensi dell'art. 8 Legge Regionale n° 31/2002 del 26/11/2002 - denuncia di inizio Attività del
4/3/2010" (data di questa comunicazione) e di provvedere, qualora occorra alla
variazione dell'iscrizione al catasto (art. 52 della Legge 47/1985)

ALLEGATI ⁽⁶⁾:

- ELABORATI PROGETTUALI;
- RELAZIONE DETTAGLIATA DELLE OPERE DA ESEGUIRE;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- ATTESTATO DI VERSAMENTO CONTRIBUTI DI CUI ALL'ART. 27 della L.R. n° 31/2002 del 26/11/2002, (se dovuto);
- ESTRATTO DI P.R.G.;
- RICEVUTA DI VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA pari ad € 52,00.

Mercato Saraceno, 4/3/2010

Firma

[Redacted Signature]

(1) proprietario o avente diritto;
 (2) fabbricato, unità immobiliare, suolo, ecc...;
 (3) almeno trenta giorni dopo la data di presentazione della denuncia ovvero indicare se trattasi di Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 19 della L.R. n° 31 del 26/11/2002;
 (4) timbro e firma oppure indicare se in economia;
 (5) timbro e firma;
 (6) gli allegati vanno presentati in un'unica copia.

DETTAGLIATA RELAZIONE DEL PROGETTISTA

A richiesta del Sig. [REDACTED], nato a [REDACTED],
in Via MERCATO S. MOZARI il 14/10/53, residente a MERCATO S.
[REDACTED] n° [REDACTED], il sottoscritto progettista
[REDACTED] nato a CESENA il 7/6/78,
C.F./Part.I.V.A. [REDACTED], libero professionista INGEGNERI con studio
tecnico in MERCATO S. Via P. MERUDA n° 26,
iscritto all'Ordine/Albo IC de INGEGNERI della Provincia di
FC al n° 2172/A regolarmente abilitato alla progettazione e direzione dei
lavori, presa attenta visione delle opere che il Sig. CASANOVA PIERO
intende realizzare nell'immobile sito in via PIAZZA DELLA LIBERTÀ n° 17, sotto la propria
responsabilità,

DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del C.P.)

- Che le opere previste appartengono ad una o più delle seguenti categorie così come previsto dall'art. 8 della L.R. n° 31/2002 del 26/11/2002.
 - a) Interventi di manutenzione straordinaria;
 - b) Interventi di restauro e risanamento conservativo;
 - c) Interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al Titolo I del D. Lgs. N. 490/99, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio;
 - d) Le recinzioni, muri di cinta e cancellate;
 - e) Interventi di ristrutturazione edilizia, comprensivi della demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma (ai fini del calcolo della volumetria non si tiene conto delle innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa sismica);
 - f) Interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. n. 11 del 06/04/1998;
 - g) I mutamenti di destinazione d'uso senza opere;
 - h) Le modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria;
 - i) L'installazione e la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
 - j) Le modifiche progettuali e le variazioni in corso d'opera (solo quelle di cui agli artt. 18 e 19 della L.R. n. 31/2002 del 26/11/2002;
 - Variante alla DIA n° del Prot. gen. n.;
 - Variante al Permesso di Costruire n° del
 - k) La realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all'art. 9, comma 1 della L. n. 122/89 (esclusi gli immobili collocati nei centri storici);
 - l) Le opere pertinenziali non qualificate come interventi di nuova costruzione (secondo quanto disposto dalla lettera g.6 dell'Allegato alla L.R. n. 31/2002);
 - m) I significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola e l'apposizione di cartelli pubblicitari;

DICHIARA ED ASSEVERA ALTRESI'

- Il rispetto delle norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie, la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati e adottati;
- La conformità al Regolamento Edilizio;
- La conformità alla Valutazione Preventiva Prot. n. del (se richiesta);



COMUNE DI MERCATO SARACENO
SETTORE EDILIZIA - URBANISTICA- SPORTELLO
UNICO PER LE ATTIVITA'N PRODUTTIVE

Riservato al protocollo

COMUNE DI MERCATO SARACENO	
N. 5791	
Classe	Fasc.
29 APR 2014	

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
 al sensi dell'art. 19 L. 241/1990 come modificato e integrato dall'art. 49 della L. 122/2010

- S.C.I.A. + tubatura
- S.C.I.A. IN VARIANTE IN CORSO D'OPERA: (1)
 S.C.I.A. PERM. DI COST. D.I.A. n°
- S.C.I.A. IN VARIANTE SOSTANZIALE A:
 S.C.I.A. D.I.A. n°
- S.C.I.A. IN COMPLETAMENTO A:
 S.C.I.A. PERM. DI COST. D.I.A. n°
- S.C.I.A. IN SANATORIA

Riservato all'ufficio

Il/La sottoscritto/a(2)
 nato/a a MERCATO SARACENO il 24.08.1965
 C.F. Residente a MERCATO SARACENO
 In Via/piazza g. Braschi n° 281
 tel. 0541.910.16 email
 in qualità di legale rappresentate della ditta
 P.IVA con sede legale in MERCATO SARACENO
 Via XXX APRILE n. 65 tel.
 avente sull'immobile il titolo di (3) PROPRIETARIO
 (si allega dichiarazione sostitutiva di notorietà completa di copia del documento d'identità)

N° 48
 DEL 29/4/2014

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguente

SEGNALA

- che in data 29/4/2014 inizieranno i lavori nell'immobile sito in Mercato Saraceno, Via PIAZZA DELLA LIBERTA' n° 2917 int., Loc.tà MONTE CASTELLO censito al
 Catasto Fabbricati Catasto Terreni Foglio 10.1 Mappale/i 92 Sub. 3
 Foglio Mappale/i Sub.

- che sull'area/immobile non gravano; gravano atti registrati di qualsiasi natura, quali servitù attiva o passiva, atti unilaterali d'obbligo, convenzioni ecc. e pertanto si comunicano natura ed estremi registrati dei medesimi atti

COMUNICA

- che il Progettista Architettonico (tecnico asseverante) è
 C.F. con studio tecnico in MERCATO SARACENO
 Via PABLO NERUDA n° 24 iscritto all'Ordine/Albo de GLI INGEGNERI DELLA
 Provincia di FORLI/CESENA al n° 2172/A

Timbro e Firma

- che il Direttore dei Lavori Architettonico è
 C.F. con studio tecnico in MERCATO SARACENO
 Via PABLO NERUDA n° 24 iscritto all'Ordine/Albo de GLI INGEGNERI DELLA
 Provincia di FORLI/CESENA al n° 2172/A

Timbro e Firma

che il **Progettista delle opere strutturali** è .. [REDACTED]
C.F. [REDACTED] con studio tecnico in MERCATO SARACENO
Via PABLO NERUDA 24 iscritto all'Ordine/Albo de GU della
Provincia di FORLÌ/CESENA al n° 2172/A

Timbro e Firma 

che il **Direttore dei Lavori delle opere strutturali** è [REDACTED]
C.F. [REDACTED] con studio tecnico in MERCATO SARACENO
Via PABLO NERUDA iscritto all'Ordine/Albo de GU della
Provincia di FORLÌ/CESENA al n° 2172/A

Timbro e Firma 

che i lavori saranno IN ECONOMIA (4) affidati alla **Impresa** (in caso di più imprese allegare elenco delle ditte con rispettivi dati dall'impresa, timbro e firma) [REDACTED] C.F./P.I. [REDACTED]
[REDACTED] con sede in MERCATO SARACENO Via XXX APRILE n° 65

Timbro e Firma

Trattandosi di variante l'Impresa rimane invariata rispetto alla precedente e pertanto non si appongono timbro e firma della stessa.



Relativamente alla suddetta Impresa, il sottoscritto, in qualità di committente allega la seguente documentazione:

- Dichiarazione affidamento dei Lavori all'impresa esecutrice ai sensi dell'art. 90 comma 9 lett. c D.Lgs. 81/2008 completa di copia documento di identità del dichiarante, Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità e copia della notifica preliminare all'ASL e alla Direzione Provinciale del lavoro, completa di ricevuta di presentazione (nel caso di cantieri nei quali è prevista la presenza di più imprese esecutrici o unica impresa con utilizzo maggiore di 200 uomini/giorno)

- che l'intervento **NON È SOGGETTO** **È SOGGETTO** all'obbligo di redazione del piano della sicurezza e coordinamento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 81/08 ed il **Coordinatore per la sicurezza** in fase di progettazione è nato a il C.F.
con studio tecnico in Via n°
tel e-mail iscritto all'Ordine/Albo de
della Provincia di al n° il quale firma per accettazione dell'incarico.

Trattandosi di Variante e considerato che il Piano della Sicurezza e Coordinamento rimane invariato rispetto al precedente depositato, non si allega copia dello stesso.

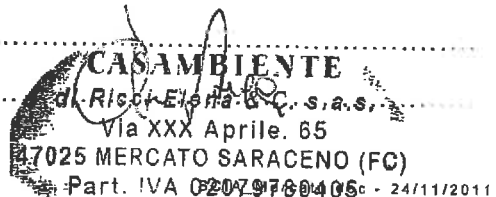
Timbro e Firma

Il sottoscritto, in qualità di committente:

- a) è consapevole che la presente segnalazione ha validità di tre anni dalla data di inizio dei lavori indicata;
- b) prende atto delle asseverazioni ed attestazioni del tecnico;
- c) si impegna:
 - 1) ad apporre all'ingresso dell'immobile sulla pubblica via, un **cartello** con la seguente dicitura "Lavori edili eseguiti ai sensi dell'art. 19 L. 241/1990 come modificato ed integrato dall'art. 49 della L. 122/2010. Segnalazione certificata di inizio attività del (data di questa comunicazione);
 - 2) a comunicare la fine lavori ed a trasmettere la scheda tecnica con la documentazione necessaria ovvero la richiesta di conformità edilizia e agibilità entro i termini di legge.

Mercato Saraceno,

Firma del/i proprietario/i e avente titolo


CASAMBIENTE
d. Ric. e Env. s.r.l. s.a.s.
Via XXX Aprile, 65
47025 MERCATO SARACENO (FC)
Part. IVA 02079760405 - 24/11/2011

DICHIARAZIONE DEL TECNICO:

- Il sottoscritto [REDACTED] nato a CESENA il 07/06/1978
 C.F. [REDACTED] con studio in MERLATO SARACENO Via PABLO NERUDA 24
 tel. e-mail iscritto all'Ordine/Albo
 de [REDACTED] della Provincia di FODLI/CESENA al n° 217/4 sotto la
 propria responsabilità, in qualità di tecnico progettista dei lavori di cui alla presente,

DICHIARA ED ASSEVERA

(ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale)

- che le opere previste appartengono ad una o più delle seguenti categorie così come previsto dall'art. 3 della L.R. 31/2002:

- 13 LR 15/2013**
- a) gli interventi di manutenzione straordinaria;
 - b) gli interventi di risanamento conservativo e restauro al di fuori delle zone omogenee "A" ai sensi dell'art. 23 lett. b) del vigente Regolamento Edilizio; **Con Soppresione di unità**
 - c) gli interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti (qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla parte II del DLgs. n. 22.01.2004 n. 42, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio);
 - d) recinzioni, muri di cinta e cancellate; dentro fuori al centro abitato
 - e) gli interventi di ristrutturazione edilizia, comprensivi della demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma (ai fini del calcolo della volumetria non si tiene conto delle innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica) al di fuori delle zone omogenee "A" ai sensi dell'art. 23 lett. e) del vigente Regolamento Edilizio;
 - f) gli interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. n° 11 del 06/04/1998;
 - g) mutamenti di destinazione d'uso senza opere;
 - h) modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria;
 - i) installazione o la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
 - j) le modifiche progettuali e le variazioni in corso d'opera (solo quelle di cui agli artt. 18 e 19 LR 31/2002): Permessi di Costruire; D.I.A.; S.C.I.A. n° del
 - k) la realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all'art. 9, comma 1, L. 122/89 (esclusi gli immobili collocati nei centri storici);
 - l) le opere pertinenziali non qualificate come interventi di nuova costruzione (secondo quanto disposto dalla lettera g.6 dell'Allegato alla L.R. 31/02 e dell'art. 23 lett. l) del vigente Regolamento Edilizio);
 - m) i significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola e l'apposizione di cartelloni pubblicitari;
 - n) Demolizione di elementi incongrui di edificio, demolizione con ricostruzione fedele, demolizione senza ricostruzione ai sensi dell'art. 23 lett. n) del vigente Regolamento Edilizio;
 - o) Opere di Arredo Urbano ai sensi dell'art. 23 lett. n) del vigente Regolamento Edilizio;
 - p) Realizzazione di serre con superficie maggiore a mq. 10 e inferiore a mq. 50 e altezza inferiore a mt. 3,00, ai sensi dell'art. 23 lett. o) del vigente Regolamento edilizio ad esclusione di quelle funzionali allo svolgimento dell'attività agricola, stagionali, sprovviste di struttura in muratura e di carattere mobile ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. 380/01 modificato dalla L. 73 del 22/05/2010 soggette ad attività edilizia libera;
 - q) Voltura di intestazione a: Permessi di Costruire; D.I.A.; S.C.I.A. n° del ai sensi dell'art. 40 del vigente Regolamento Edilizio;
 - r) altro:

- il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie,
- la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati e adottati;
- la conformità al Regolamento Edilizio e ai Regolamenti Comunali specifici;
- la conformità alla Valutazione Preventiva PGN del (se richiesta).

e che:

01	<input checked="" type="checkbox"/> l'immobile sopra individuato oggetto della presente relazione di asseveramento è censito al N.C.E.U./N.C.T. di Mercato Saraceno al Foglio n. <u>101</u> Mappale n. <u>92</u> sub. <u>3</u> Piano <u>1-2</u> Terr della superficie catastale di mq <input type="checkbox"/> L'intervento interessa immobili di proprietà pubblica
02a	le opere insistono in fabbricato che: <input checked="" type="checkbox"/> nello strumento urbanistico P.R.G. vigente, è compreso in zona omogenea: <u>A</u> Art. delle norme Tecniche di Attuazione; <input checked="" type="checkbox"/> nel P.S.C. vigente, è compreso nell'Ambito <u>Cons. dist.</u> di cui all'Art. delle Norme del PSC; - l'intervento ricade nelle aree soggette a prescrizioni dell'art. 21b2 delle Norme del PTCP poiché comporta movimenti di terreno e scavi è subordinato al "controllo archeologico preventivo" ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/04.

02b	- la destinazione d'uso funzionale dell'immobile stato legittimato/attuale ai sensi dell'art. 5.1 delle vigenti Norme di Attuazione del P.R.G.: <u>Res donabile</u> - la destinazione d'uso funzionale dell'immobile di progetto ai sensi dell'art. 5.1 delle vigenti Norme di Attuazione del P.R.G.: <u>Res donabile</u>												
	<input checked="" type="checkbox"/> per il cambio di destinazione d'uso è necessario reperire standard urbanistici di parcheggio pubblico ai sensi degli art.li 10.10 e 10.11 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigenti; <input checked="" type="checkbox"/> è stata richiesta monetizzazione degli standard urbanistici di parcheggio pubblico dovuti ai sensi della Delibera Giunta Comunale n° 72 del 06/05/2003 prot. n. 6093 e nel rispetto dei parametri di cui agli art.li 10.10 e 10.11 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigenti;												
03	lo stesso immobile è stato edificato in virtù dei seguenti atti autorizzativi: <u>Atte. 42 + DIA 33/2010 del 13/12/2010 + DIA 124/05</u> <u>e delibera 93 del 02/12/06</u> <input type="checkbox"/> è in possesso di certificato di agibilità rilasciato in data PGN <input checked="" type="checkbox"/> non è in possesso di certificato di agibilità <input checked="" type="checkbox"/> sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o l'area oggetto di intervento di cui alle seguenti pratiche:												
04	le opere: <input type="checkbox"/> sono ricadenti in area/immobile interessato da Piani Attuativi vigenti e/o adottati: <input checked="" type="checkbox"/> non sono <ul style="list-style-type: none"> - Denominazione del Piano Attuativo..... - Delibera di approvazione n..... - Convenzione n./del..... 												
05	le opere: <input type="checkbox"/> sono soggette all'acquisizione del parere preventivo A.U.S.L./ARPA ai sensi dell'art. 49 del vigente Regolamento Edilizio; <input checked="" type="checkbox"/> non sono <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> si allega parere completo degli elaborati vistati (n°..... copie) riferimento Prot. N. <input type="checkbox"/> si dichiara la conformità alla normativa igienico - sanitaria vigente; 												
06	le opere: <input type="checkbox"/> sono soggette al parere della Commissione Qualità Architettonica e il Paesaggio ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Edilizio <input checked="" type="checkbox"/> non sono <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ha già ottenuto il parere della C.Q.A.P. in data e con riferimento al Prot. n.delcon esito 												
07	le opere: <input type="checkbox"/> sono assoggettate alle disposizioni di cui all'art. 146 del D.Lgs. 22-01-2004 n. 42; <input checked="" type="checkbox"/> non sono <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ha ottenuto Autorizzazione Paesaggistica ordinaria/semplificata Prot. n° del <input type="checkbox"/> ha ottenuto Accertamento Compatibilità Paesaggistica Prot. n° del 												
08	l'immobile: <input type="checkbox"/> è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 21 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato; <input checked="" type="checkbox"/> non è												
09	l'immobile: <input type="checkbox"/> si trova all'interno del Sito di Importanza Comunitaria (SIC) "Montetiffi, Alto Uso" codice sito IT4080013; <input checked="" type="checkbox"/> non si trova <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ha ottenuto valutazione di incidenza di cui alla Direttiva approvata con Deliberazione di G.R. n. 1191/2007, in data 												
10a	le opere: <input type="checkbox"/> non sono assoggettate al titolo IV della L.R. 19/2008 (si allega asseverazione Mod. "D" con eventuale documentazione prevista, ai sensi della D.G.R.687/2011 o D.G.R. 121/2010); <input checked="" type="checkbox"/> sono assoggettate all'art. 4 della L.R. 19/2008: si allega copia: <input type="checkbox"/> dell'autorizzazione sismica n°..... del <input checked="" type="checkbox"/> del deposito sismico n° <u>11</u> del <u>15/12/2010 e 29/12/2010</u> <input type="checkbox"/> consistono in variante sismica non sostanziale ai sensi della D.G.R. 687/2011 o D.G.R. 121/2010; <input type="checkbox"/> si allega Mod. "F" debitamente compilato, con allegati <input type="checkbox"/> si allega <u>28/12/10</u>												
10b	le opere: <input type="checkbox"/> sono soggetto alle disposizioni di cui alla L. 05/11/71 n°1086 riguardanti opere in conglomerato cementizio e/o struttura metallica <input checked="" type="checkbox"/> non sono <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> si allega la relativa documentazione <input type="checkbox"/> la relativa documentazione è già stata presentata con l'istanza di Autorizzazione Sismica in data 												
11	le opere: <input type="checkbox"/> sono sottoposte all'acquisizione di specifico parere da parte di: <input checked="" type="checkbox"/> non sono <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Consorzio di Bonifica</td> <td><input type="checkbox"/> Provincia</td> <td><input type="checkbox"/> Enel</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Servizio Tecnico di Bacino</td> <td><input type="checkbox"/> A.N.A.S.</td> <td><input type="checkbox"/> Telecom Spa</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> RFI</td> <td><input type="checkbox"/> S.N.A.M.</td> <td><input type="checkbox"/> Hera Spa</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Altro.....</td> <td><input type="checkbox"/> TERNA</td> <td><input type="checkbox"/> Hera Luce Srl</td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Settore Lavori Pubblici - Assetto del Territorio - Ambiente <input type="checkbox"/> Settore Patrimonio <input type="checkbox"/> Altro..... <input type="checkbox"/> si allega parere con copia elaborati vistati (riferimento Prot. n del)) <input type="checkbox"/> si dichiara la conformità alla normativa specifica 	<input type="checkbox"/> Consorzio di Bonifica	<input type="checkbox"/> Provincia	<input type="checkbox"/> Enel	<input type="checkbox"/> Servizio Tecnico di Bacino	<input type="checkbox"/> A.N.A.S.	<input type="checkbox"/> Telecom Spa	<input type="checkbox"/> RFI	<input type="checkbox"/> S.N.A.M.	<input type="checkbox"/> Hera Spa	<input type="checkbox"/> Altro.....	<input type="checkbox"/> TERNA	<input type="checkbox"/> Hera Luce Srl
<input type="checkbox"/> Consorzio di Bonifica	<input type="checkbox"/> Provincia	<input type="checkbox"/> Enel											
<input type="checkbox"/> Servizio Tecnico di Bacino	<input type="checkbox"/> A.N.A.S.	<input type="checkbox"/> Telecom Spa											
<input type="checkbox"/> RFI	<input type="checkbox"/> S.N.A.M.	<input type="checkbox"/> Hera Spa											
<input type="checkbox"/> Altro.....	<input type="checkbox"/> TERNA	<input type="checkbox"/> Hera Luce Srl											
12	le opere: <input type="checkbox"/> sono soggette a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/23 e succ. modd. ed integrazioni; <input checked="" type="checkbox"/> non sono <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ha ottenuto autorizzazione n°..... del <input type="checkbox"/> ha prodotto comunicazione di inizio attività del 												
13	le aree interessate: <input type="checkbox"/> sono comprese nel Piano Straicio per il Rischio Idrogeologico approvato con Delibera di Giunta Regionale n° 350 del 17/03/2003 <input checked="" type="checkbox"/> non sono <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Zona Art. <input type="checkbox"/> si allega copia dell'autorizzazione del Servizio Tecnico di Bacino; 												

14	le aree interessate: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	comprese in aree a rischio di frana ai sensi dell'art.12 del Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico e caratterizzate da fenomeni di dissesto e instabilità. <input type="checkbox"/> Si allega quindi la documentazione necessaria a verifica della fattibilità dell'intervento di cui alla Normativa Tecnica del Piano Stralcio Rischio Idrogeologico approvata con Delibera di Giunta Regionale n° 144 del 16/02/2009;
15	l'intervento: <input checked="" type="checkbox"/> comporta <input type="checkbox"/> non comporta	trasformazioni o modifiche di Impianti tecnologici: <input type="checkbox"/> installazione <input type="checkbox"/> trasformazione <input type="checkbox"/> ampliamento <input checked="" type="checkbox"/> modifica dei seguenti impianti tecnologici: <input checked="" type="checkbox"/> elettrico <input checked="" type="checkbox"/> termico <input checked="" type="checkbox"/> idro-sanitario <input type="checkbox"/>
ai fini dell'art.5 DM n° 37/2008, e L. 133/2008, la redazione del progetto degli impianti:		<input type="checkbox"/> è obbligatoria e si allega documentazione <input checked="" type="checkbox"/> non è obbligatoria
la Relazione Tecnica di cui alla L. 10/91, D.Lgs 192/2005, D.Lgs 311/2006, e Delibera Regionale 156/2008 smi, attestante la rispondenza alle previsioni in materia di contenimento energetico:		<input checked="" type="checkbox"/> è obbligatorio e si allega documentazione <input type="checkbox"/> non è obbligatorio
16	Trattasi di edificio pubblico o privato aperto al pubblico e le opere in progetto: <input type="checkbox"/> risultano conformi alle disposizioni di cui all'art. 24 L. n° 104/1992 (per edifici pubblici e privati aperti al pubblico) come attestato dall'allegata documentazione grafica e descrittiva; <input type="checkbox"/> non comprese nelle categorie sopra indicate e gli interventi su di esso consistono in:	Trattasi di edificio privato: <input checked="" type="checkbox"/> soggetto alle norme di cui alla L. n° 13/1989 e del DM n° 236/1989 della normativa regionale in tema di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche e pertanto è dimostrata: <input type="checkbox"/> visitabilità <input type="checkbox"/> accessibilità <input checked="" type="checkbox"/> adattabilità <input type="checkbox"/> non soggetto alle norme di cui alla L. n° 13/1989 e del DM n° 236/1989;
17	L'intervento: <input checked="" type="checkbox"/> comporta <input type="checkbox"/> non comporta	la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue <input type="checkbox"/> si allega nulla osta all'allaccio alla fognatura pubblica Del PGN <input checked="" type="checkbox"/> si allega nulla osta allo scarico delle acque reflue su suolo Nulla Osta 242463 Del <input type="checkbox"/> si allega nulla osta dell'amministrazione provinciale n. Del nel caso di scarichi industriali o assimilati su acque superficiali.
18	Ai sensi della L. 447/1995 e s.m.i. per le problematiche di inquinamento acustico l'immobile: <input type="checkbox"/> è soggetto a <input checked="" type="checkbox"/> non è soggetto	<input type="checkbox"/> Valutazione Previsionale di Clima Acustico (VA.P.C.A.) di cui si allega documentazione; <input type="checkbox"/> Documentazione Impatto Acustico (DO.IM.A); di cui si allega documentazione. <input type="checkbox"/> Autocertificazione di tecnico competente in acustica ai sensi dell'art.8 comma 3bis L.447/1995 s.m.i. (per edifici adibiti a civile abitazione) di cui si allega documentazione
19	l'attività: <input type="checkbox"/> genera <input checked="" type="checkbox"/> non genera	emissioni in atmosfera. <input type="checkbox"/> si allega autorizzazione di cui all'art. 269 del D.Lgs. 152/2006; <input type="checkbox"/> è stata presentata comunicazione di cui all'art. 272 del D.Lgs. 152/2006 in data PGN
20	l'attività: <input checked="" type="checkbox"/> è <input type="checkbox"/> non è	Classificata come Industria Insalubre (R.D. 1265/34 T.U.LL.SS) di classe con atto <input type="checkbox"/> si allega comunicazione di cui all'art. 216 del R.D. 1265/34 T.U.LL.SS; <input type="checkbox"/> è stata emessa determina dirigenziale N. in data di classificazione;
21	le opere: <input checked="" type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggette a parere di conformità dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.M. 16-02-1982 e successive modifiche ed integrazioni; <input type="checkbox"/> si allega Nulla Osta Preventivo completo di elaborato vistato; <input type="checkbox"/> si dichiara la conformità alla normativa specifica
sulla base di quanto stabilito dal Titolo V della L.R. 31/2002, per le opere progettate:		
- ONERI DI URBANIZZAZIONE: <input checked="" type="checkbox"/> sono dovuti <input type="checkbox"/> non sono dovuti <input type="checkbox"/> si allegano le ricevute di pagamento		
- COSTO DI COSTRUZIONE: <input checked="" type="checkbox"/> è dovuto <input type="checkbox"/> non è dovuto		
23	<input type="checkbox"/> In merito all'escavazione di terre e rocce non escludibili dal regime dei rifiuti (ai sensi dell'art. 186 del D.Lgs. 152/2006 smi)	
<input type="checkbox"/> si allega relativa dichiarazione riguardo alle terre e rocce da scavo che saranno prodotte nell'intervento di escavazione non verranno riutilizzate direttamente in cantiere, né impiegate per reinterri, riempimenti, rimodellazioni e rilevati in quanto verranno smaltite mediante conferimento in discarica e:		
<input type="checkbox"/> si allega relativa dichiarazione e documentazione per il riutilizzo di terre e rocce da scavo nel seguente ambito:		
<input type="checkbox"/> la produzione di terre da scavo destinate al riutilizzo fuori sito;		
<input type="checkbox"/> il riutilizzo di terre da scavo provenienti da fuori sito;		
<input type="checkbox"/> le terre e rocce di scavo che saranno prodotte nell'intervento di escavazione verranno riutilizzate nell'area di cantiere e si allega relativa dichiarazione ai sensi dell'art.185 del D.Lgs. 152/2006smi		
<input checked="" type="checkbox"/> Non saranno eseguiti interventi di escavazione		

24	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	soggette alle disposizioni di cui alla Legge Regionale 31-12-2000 n. 30 "Norma per la tutela e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico" e DDMM 29-05-2008 <input type="checkbox"/> si allega parere dell'Ente gestore della rete
25	

- ★ Nei casi in cui secondo disposizione di legge sono dovuti:
- Parere igienico – sanitario A.U.L. / ARPA (art. 49 Regolamento Edilizio)
 - Esame preventivo Vigili del Fuoco
 - Parere idraulico, ferroviario, provinciale, Servizio Tecnico di Bacino
 - Parere settori interni, Servizio Infrastrutture e Manutenzioni ecc.

si allegano n..... ulteriori copie al fine delle successive verifiche da parte dell'Amministrazione comunale.

SI IMPEGNA INOLTRE:

Ai sensi dell'art. 10 comma 3 della L.R. n° 31/2002 a trasmettere all'Amministrazione Comunale la COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI, entro il termine di tre anni dalla data di inizio lavori della S.C.I.A. ed a presentare la SCHEDA TECNICA DESCRITTIVA con richiesta di CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (se dovuto) entro 15 giorni dalla fine dei lavori, pena l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 21, comma 5 della L.R. n° 31/02. La realizzazione di parti non ultimate sarà sottoposta a nuova segnalazione certificata.

Mercato Saraceno, 29/4/2014



IN FEDE
(timbro e firma)

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- (1) specificare gli estremi del precedente atto autorizzativo P.D.C./D.I.A./S.C.I.A.
 - (2) nel caso in cui gli intestatari siano più di uno, dovrà essere allegato un elenco con i dati completi degli altri cointestatari. La SEGNALAZIONE deve essere resa da tutti gli aventi titolo i quali dovranno sottoscrivere anche gli elaborati grafici. In alternativa possono delegare uno solo degli aventi titolo.
 - (3) specificare il titolo (proprietario, usufruttuario, affittuario, ecc.....)
 - (4) Si precisa che i lavori in economia diretta sono solo quelli svolti direttamente dall'intestatario della S.C.I.A. e qualora durante l'esecuzione delle opere intervengono ditte edili, di impiantistica, ecc. occorre presentare ai sensi del D.Lgs 81/08, tutta la documentazione prevista
- > La realizzazione di parti non ultimate saranno sottoposte a nuova segnalazione.
 - > Qualora l'intervento necessiti di atti autorizzativi, gli stessi dovranno essere ottenuti prima della presentazione della S.C.I.A. ed allegati ad essa
 - > In caso di Variante minore in corso d'opera o variante sostanziale non è obbligatorio presentare: PRG, documento comprovante il titolo, documentazione impresa esecutrice se invariata, documentazione fotografica e documentazione catastale. Rimangono pertanto obbligatori tutti gli altri documenti previsti.
 - > In caso di Completamento lavori, sono obbligatori: data di inizio lavori, copia del documento comprovante il titolo, elaborati progettuali (anche se invariati), documentazione fotografica, relazione tecnica, diritti di segreteria, documentazione impresa esecutrice, documentazione catastale, estratto P.R.G., Piano della Sicurezza e Coordinamento (se necessario)
 - > In caso venga comunicata anche la variazione d'intestazione è obbligatorio presentare l'atto di proprietà e copia degli elaborati con la nuova intestazione.
 - > Negli edifici plurifamiliari, se si interviene su parti comuni è necessario allegare il verbale dell'assemblea di condominio o le firme di assenso dei condomini.
 - > Per gli interventi su confine è necessario allegare dichiarazione di assenso dei proprietari confinanti alla realizzazione del medesimo intervento

ALLEGATI OBBLIGATORI ALLA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA (art. 26 Reg. Edilizio) IN UNICA COPIA,

- ELABORATI PROGETTUALI;
- RELAZIONE TECNICA DETTAGLIATA DELLE OPERE DA ESEGUIRE;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA + PLANIMETRIA CON I PUNTI DI RIPRESA;
 - ESTRATTO DI P.R.G. A COLORI, CON INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E/O AREA DI INTERVENTO;
 - ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E/O AREA DI INTERVENTO;
 - VISURE CATASTALI AGGIORNATE;
 - PLANIMETRIE CATASTALI (IN CASO DI SDOPPIAMENTI DI UNITA' IMMOBILIARI O CAMBI D'USO);
- RICEVUTA DI VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SUL C/C (BANCARIO CORDINATE IBAN IT 71 H 06120 67850 T20030031002) DELLA CASSA DI RISPARMIO DI CESENA SEDE DI MERCATO SARACENO, INTESTATO AL COMUNE DI MERCATO SARACENO - SERVIZIO DI TESORERIA OPPURE VERSAMENTO PRESSO IL CONTO CORRENTE POSTALE INTESTATO AL COMUNE DI MERCATO SARACENO SERVIZIO TESORERIA N° 13761473 (SPECIFICARE CAUSALE DIRITTI DI SEGRETERIA PER SCIA € 52,00)
- COPIA DEL DOCUMENTO COMPROVANTE IL TITOLO DI DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE, O DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA COMPLETA DI COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DELL' DICHIARANTE/;
- DELEGA COMPROMIETARI E/O AVENTE TITOLO;
- DOCUMENTAZIONE SISMICA;
- DICHIARAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ESECUTRICE CON RELATIVI ALLEGATI;
 - DICHIARAZIONE DI CUI ALL'ART. 17 DELLA LR 23/2004 PIU' DICHIARAZIONE SISMICA E DICHIARAZIONE DELLA PROPRIETA' SULL'EPOCA DELL'ABUSO (PER LE SANATORIE);
 - NULLA OSTA DEL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO;
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CHE L'ATTIVITA' NON RIENTRA FRA QUELLE NON SOTTOPOSTE A NULLA OSTA DEI V.V.F.;
 - DICHIARAZIONE FIRMATA DAL PROGETTISTA AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LEGGE N. 13/1989 E DEL RELATIVO DECRETO DI ATTUAZIONE, CORREDATA DAGLI ELABORATI GRAFICI RICHIESTI DALLA LEGGE E DAI RELATIVI DECRETI DI ATTUAZIONE;
 - DICHIARAZIONE PER IL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA + DOCUMENTAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO (Do.Im.A.) o VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO (Va.P.C.A.);
 - PROGETTO IMPIANTI AI SENSI DEL D.M. 37/2008 (specificare tipologia)
 - RELAZIONE TECNICA RELATIVA AI REQUISITI DI RENDIMENTO ENERGETICO DI CUI ALL'ALLEGATO 4 DELLA D.A.L. 156/2008;
 - DICHIARAZIONE DI PRESENZA DI CAMPI ELETTROMAGNETICI COMPLETO DI ELABORATO PLANIMETRICO;
- CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE E RELATIVO ATTESTATO DI VERSAMENTO;
- ATTESTATO VERSAMENTO DELLA MONETIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO NEL RISPETTO DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N° 72 DEL 06/05/2003 PROT. N. 8093;
- PIANO DELLA SICUREZZA SU CD + NOTIFICA PRELIMINARE ALL'AUSL E ALLA DIR. PROV. DEL LAVORO;
- DICHIARAZIONE SMALTIMENTO RIFIUTI EDILI;
- DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 186 DEL D.LGS. 152/06SMI DI RIUTILIZZO O SMALTIMENTO " TERRE E ROCCE DI SCAVO" O DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 185 DEL D.LGS. 152/06SMI RIUTILIZZO DELLE "TERRE E ROCCE DI SCAVO" ALL'INTERNO DELL'AREA DI CANTIERE;
- COPIA NULLA OSTA ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE (competenza COMUNALE);
- COPIA AUTORIZZAZIONE PROVINCIALE ALLO SCARICO DI ACQUE INDUSTRIALI IN ACQUE SUPERFICIALI;
- NULLA OSTA ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE (competenza HERA);
- COPIA PARERE/ NULLA-OSTA ENTI ESTERNI E UFFICI INTERNI;
- RELAZIONE GEOLOGICA E SCHEDA DI RILEVAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI;
- COPIA DEL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DI CONDOMINIO O FIRME DEI CONDOMINI PER L'ASSENSO AI LAVORI DA ESEGUIRE SU PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI PLURIFAMILIARI;
- DICHIARAZIONE DI ASSENSO DEI PROPRIETARI CONFINANTI PER GLI INTERVENTI SU CONFINE CON COPIE DOCUMENTI D'IDENTITA';
- CALCOLO INDICI E SUPERFICI CARATTERISTICHE DI P.R.G. RESIDENZA-PRODUTTIVO-TERZIARIO;
- CALCOLO DELL SUPERFICI AI SENSI DELLA LEGGE 10/77 S.M.I. ;
-
-

Mercato Saraceno,



IN FEDE
ro e firma)

VERIFICA AMMISSIBILITA'

- SEGNALAZIONE CERTIFICATA AMMISSIBILE
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA NON AMMISSIBILE IN QUANTO.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Mercato Saraceno,

Note

.....

.....

.....

.....

.....

.....



COMUNE DI MERCATO SARACENO

SETTORE EDILIZIA URBANISTICA
SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Riservato all'ufficio

Riservato al protocollo

SCIA
135/2014

COMUNE DI MERCATO SARACENO		
N. 135/2014		
Classe	Fin	
05 NOV. 2014		

DATA DI EFFICACIA		

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

ai sensi degli art. 13-14 della L.R. 15/2013
ai sensi del art.5 D.P.R. 160/2010

[A] Interventi relativi a immobili/terreni da destinare ad attività di produzione di beni e di servizi

S.C.I.A. (art. 5 DPR 160/2010)

[B] Interventi relativi ad immobili/terreni con altra destinazione rispetto al punto [A]

S.C.I.A.

S.C.I.A. (con inizio lavori differito)
(inizio lavori non prima della conclusione del procedimento di controllo di cui all'art. 15 comma 1, LR 15/2013)

S.C.I.A. (con inizio lavori differito)
(inizio lavori non prima dell'acquisizione di tutte le autorizzazioni o atti di assenso di cui all'art. 15 comma 2, LR 15/2013)

Tipologia SCIA (da compilare sia nei casi [A] e [B])

S.C.I.A. in variante in corso d'opera a:

S.C.I.A.

D.I.A.

P.d.C.

n° 48 del 29/11/2014

S.C.I.A. in completamento a:

S.C.I.A.

D.I.A.

P.d.C.

n° del

S.C.I.A. in sanatoria

S.C.I.A.

in corso d'opera che presenta i requisiti di variante essenziale ai sensi dell'art. 14bis L.R. 23/2004

S.C.I.A.

P.d.C.

n° del

Il sottoscritto (r)

nato a MERCATO SARACENO il 24.09.1965 C.F. residente a MERCATO SARACENO

in Via G. BRASCHI n. 28 tel. 0547 91076 Pec

in qualità di legale rappresentate della ditta P.IVA

con sede legale in MERCATO SARACENO Via XXX APRILE n. 65

tel.

avente sull'immobile/area il titolo di (2)

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale che, qualora dal controllo emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito

SEGNALA

L'esecuzione sull'immobile/area sito in Mercato Saraceno, via/piazza DELLA LIBERTÀ n. 28 int. 17

Loc.ità MONTECASTELLO di intervento per MANUTENZIONE STRAORDINARIA

I quali lavori:

- inizieranno in data
- sono stati eseguiti in assenza di titolo edilizio
- sono stati realizzati in variante a DA n. 53/2010 e SCA n. 48 del 2014
- non saranno avviati prima della conclusione del procedimento di controllo di cui all'art.14, commi da 4 a 8, Legge Regionale 15/2013 ovvero in data(data comunque non posteriore ad un anno della presentazione);
- non saranno avviati prima che lo Sportello Unico abbia acquisito tutte le dovute autorizzazioni e atti di assenso.

COMUNICA

che il **Progettista / Rilevatore** (in caso di sanatoria) è
C.F. con studio tecnico in
Via iscritto all'Ordine/Albo de della Provincia
di al n° pec.....

CASABIANCA
Timbro e Firma **CASABIANCA & C. A.S. S.p.A.**
Part. IVA 02079780405

che il **Direttore dei Lavori** è
C.F. con studio tecnico in MERCATO SARACENO
Via NERUDA 9/A iscritto all'Ordine/Albo de INGEGNERI della Provincia
di FORLI' - CESENA al n° 271/A pec.....

ORDINE INGEGNERI PROV. FORLI'-CESENA
INGEGNERE
GIORGIA GIOVANNETTI
Timbro e Firma
Sezione A
N° 2172/A
Cassa di Risparmio di Forlì - Cesena
Sezione civile, ambientale

che il **Progettista delle opere strutturali** è
C.F. con studio tecnico in MERCATO SARACENO
Via NERUDA 9/A iscritto all'Ordine/Albo de INGEGNERI della Provincia
di FORLI' - CESENA al n° 271/A pec.....

ORDINE INGEGNERI PROV. FORLI'-CESENA
INGEGNERE
GIORGIA GIOVANNETTI
Timbro e Firma
Sezione A
N° 2172/A
Cassa di Risparmio di Forlì - Cesena
Sezione civile, ambientale

che i lavori saranno eseguiti IN ECONOMIA (3) affidati alla Impresa (in caso di più Imprese allegare elenco delle ditte con rispettivi dati) C.F./P.I.
del'impresa, timbro e firma)
con sede in Via n°
pec.....

Timbro e Firma

Trattandosi di variante, l'Impresa rimane invariata rispetto alla precedente e pertanto si appongono solo nominativo e relativi dati, esclusi timbro e firma della stessa.

Relativamente alla suddetta Impresa, il sottoscritto, in qualità di committente allega la **Dichiarazione affidamento dei Lavori all'Impresa** esecutrice ai sensi dell'art. 90 comma 9 lett. c D.Lgs. 81/2008, completa di tutti gli allegati previsti

che l'intervento NON È SOGGETTO È SOGGETTO all'obbligo di redazione/variazione del piano della sicurezza e coordinamento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 81/08 ed il **Coordinatore per la sicurezza** in fase di progettazione esecuzione delle opere è nato a

C.F. con studio tecnico in
Via n° tel
pec.....

pec.....iscritto all'Ordine/Albo de della Provincia
di al n°.....

- Trattandosi di Completamento lavori Variante e considerato che il Piano della Sicurezza e Coordinamento rimane invariato rispetto al precedente depositato, non si allega copia dello stesso (Timbro e firma non necessari)

Relativamente alla notifica preliminare si comunica che è stata presentata tramite portale SICO rif. Codice
E si allega copia di avvenuta consegna della PEC

firma per accettazione dell'incarico (4).

Timbro e Firma

Il sottoscritto, in qualità di committente:

- a) è consapevole che la presente segnalazione ha validità di tre anni dalla data di efficacia;
- b) prende atto delle asseverazioni ed attestazioni del tecnico;
- c) si impegna:

- 1) ad apporre all'ingresso dell'immobile sulla pubblica via, un cartello con la seguente dicitura "Lavori edili eseguiti ai sensi dell'art. 13 della L.R. 15/2013. Segnalazione certificata di inizio attività del (data di questa comunicazione);
- 2) a comunicare la fine lavori completa della documentazione di cui all'art. 23 della L.R. 15/2013 entro il termine di validità. È a conoscenza del fatto che la tardiva presentazione della presentazione della fine lavori è soggetta alle sanzioni di cui all'art. 26 della L.R. 15/2013.

Mercato Saraceno,

Timbro/Firma del/i proprietario/i e avente titolo

X CASAMBIENTE.....
di *Gipi Efficace* s a s
Via XXX Aprile, 65
47025 MERCATO SARACENO (FC)
Part. IVA 02079780405

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA

- Il sottoscritto nato a CESENA il 7/6/1978
C.F. con studio in MERCATOS Via NERUDA 24 tel.
PEC iscritto all'Ordine/Albo de INGEGNERI della Provincia di FORLICOSENA al n. sotto la propria responsabilità, in qualità di tecnico progettista dei lavori di cui alla presente,

DICHIARA ED ASSEVERA

(ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale)

- che le opere previste appartengono ad una o più delle seguenti categorie così come previsto dall'art. 13 della L.R.15/2013:
- a) manutenzione straordinaria e opere interne che non presentano i requisiti di cui all'art. 7, com. 4 della L.R. 15/2013;
- b) eliminazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico-cognitive, qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio e comportino modifica della sagoma e degli altri parametri dell'edificio oggetto dell'intervento, in quanto:
 - l'immobile è soggetto alla parte seconda del DLgs 42/2004
 - l'immobile di valore storico-architettonico individuato dal RUE;
- c) restauro scientifico e restauro e risanamento conservativo;
- d) ristrutturazione edilizia di cui alla lettera f) dell'Allegato alla L.R. 15/2013, compresi gli interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla legge regionale 6 aprile 1998, n. 11(Recupero a fini abitativi dei sottotetti esistenti);
- e) mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico;
- f) installazione e/o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
- g) variante in corso d'opera;
- h) realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza delle unità immobiliari, nei casi di cui all'articolo 9, comma 1, della legge 24 marzo 1989, n. 122 (Disposizioni in materia di parcheggi, programma triennale per le aree urbane maggiormente popolate nonché modificazioni di alcune norme del testo unico sulla disciplina della circolazione stradale, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 15 giugno 1959, n. 383);
- i) opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione ai sensi della lettera g.6) dell'Allegato della L.R. 15/2013;

- l) recinzioni, cancellate e muri di cinta fuori del centro abitato dentro al centro abitato
- m) interventi di nuova costruzione previsti nel P.U.A.....;
- n) interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi;
- o) recupero e risanamento delle aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione.
- p) significativi movimenti di terra di cui alla lettera m) dell'Allegato della L.R. 15/2013;
- q) realizzazione di piscine private, senza scopo di lucro, in aree pertinenziali degli edifici (art 7 com 1 lett. i della L.R. 15/2013) ;

- Relativamente agli interventi di cui alle lettere a) - c) - d) - e) - f) - g) - h) - l) - l) - m) - n) - o) - p) - q)
 - la conformità alle leggi e ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - la conformità alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti e adottati;
 - la conformità alle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, tra cui la normativa tecnica vigente di cui all'articolo 11 L.R. 15/2013;
 - la conformità alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico, gravanti sull'immobile;
 - il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
 - la conformità alla Valutazione Preventiva PGN del se richiesta.
- Relativamente agli interventi di cui alle lettere b) qualora questi comportino deroghe a taluni parametri
 - che non sussistono ragionevoli alternative progettuali;
 - che l'intervento comporta deroga ai seguenti parametri:
 - densità edilizia
 - altezza
 - distanza dal confine
 - distanza tra fabbricati
 - la conformità alle discipline di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, tra cui la normativa tecnica vigente di cui all'articolo 11 L.R. 15/2013;
 - la conformità alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico, gravanti sull'immobile.
 - il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie,
 - la conformità alla Valutazione Preventiva PGN del se richiesta.

e che:

STRUMENTI URBANISTICI E PRECEDENTI AUTORIZZATIVI	
01	L'immobile/area sopra individuato oggetto della presente relazione di asseveramento è censito al N.C.E.U./N.C.T. di Mercato Saraceno al Foglio n. <u>101</u> Mappale n. <u>32</u> sub..... Foglio n..... Mappale n..... sub..... Piano..... della superficie di mq.....
02	le opere insistono in fabbricato/area che nello strumento urbanistico R.U.E. vigente, è compreso in Sub Ambito <u>CENTRO STORICO</u> Art. delle Norme: <input type="checkbox"/> l'intervento ricade nelle aree soggette a prescrizioni dell'art.21A delle norme di attuazione del PTCP e poiché comporta movimenti di terreno e scavi è subordinato al "controllo archeologico preventivo" ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 42/04 s.m.i.
03	<input checked="" type="checkbox"/> la destinazione d'uso funzionale dell'immobile stato legittimato/attuale ai sensi dell'art. 1.4 paragrafo 5 comma 4 delle norme del RUE: <u>SA</u>; <input checked="" type="checkbox"/> la destinazione d'uso funzionale dell'immobile stato di progetto ai sensi dell'art. 1.4 paragrafo 5 comma 4 delle norme del RUE: <u>SA</u>; <input type="checkbox"/> per il mutamento di destinazione d'uso: <input type="checkbox"/> è necessario reperire standard urbanistici di parcheggio P2 e verde V <input type="checkbox"/> è stata richiesta monetizzazione del P2; <input type="checkbox"/> è stata richiesta monetizzazione del V; <input type="checkbox"/> non è necessario reperire standard urbanistici di parcheggio P2 e verde V
04	<input checked="" type="checkbox"/> l'immobile è regolarmente esistente ai sensi della normativa urbanistica ed edilizia vigente in materia, in quanto: <input type="checkbox"/> è preesistente al 06/08/1967 (L.765/67- zone agricole) e da allora non ha subito modifiche; <input checked="" type="checkbox"/> è preesistente al 17/08/1942 (L.1150/42 - centro abitato) e da allora non ha subito modifiche; <input checked="" type="checkbox"/> è stato realizzato in virtù dei seguenti atti autorizzativi: <u>Ante '42, DIA 52/2010 e SCIA 481/2014</u> <input type="checkbox"/> è in possesso di certificato di agibilità rilasciato in dataP.GN..... <input type="checkbox"/> non è in possesso di certificato di agibilità. <input type="checkbox"/> L'intervento ricade su area libera. <input type="checkbox"/> sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o sull'area oggetto di intervento di cui alle seguenti pratiche:

05	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	ricadenti in area/immobile interessato da Piani Attualivi vigenti e/o adottati: Denominazione del Piano Attuativo..... Delibera di approvazione n..... Convenzione n..... del.....
VINCOLI DI TUTELA AMBIENTALE-CULTURALE		
06	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	assoggettate alle disposizioni di cui all'art. 146 del D.Lgs. 22-01-2004 n. 42; <input type="checkbox"/> è stata ottenuta Autorizzazione Paesaggistica ordinaria/semplicità n° del; <input type="checkbox"/> è stato ottenuto Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n° del; <input type="checkbox"/> non è stata ancora acquisita la relativa autorizzazione: è stata presentata relativa richiesta il <input type="checkbox"/> si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza
07	l'immobile: <input type="checkbox"/> è <input checked="" type="checkbox"/> non è	assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 21 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42: <input type="checkbox"/> si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato; <input type="checkbox"/> non è stata ancora acquisita la relativa autorizzazione, si allega copia della richiesta presentata. <input type="checkbox"/> si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati da inviare alla Soprintendenza.
VINCOLI DI TUTELA TERRITORIALE E GEOLOGICA		
08	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	soggette a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/23 e succ. modd. ed integrazioni; <input type="checkbox"/> è stata ottenuta autorizzazione n° del; <input type="checkbox"/> è stata richiesta autorizzazione in data <input type="checkbox"/> è stata prodotta comunicazione del <input type="checkbox"/> si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati
09	le aree interessate: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	comprese nel Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico approvato con Delibera di Giunta Regionale n° 350 del 17/03/2003: <input type="checkbox"/> Zona Art. <input type="checkbox"/> si allega copia dell'autorizzazione del Servizio Tecnico di Bacino; <input type="checkbox"/> si allega richiesta di autorizzazione presentata al Servizio Tecnico di Bacino <input type="checkbox"/> le opere non sono interessate dal vincolo <input type="checkbox"/> si allega richiesta di autorizzazione con relativi allegati da inviare al Servizio Tecnico di Bacino
10	le aree interessate: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	comprese in aree a rischio di frana ai sensi dell'art.12 e 13 del Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico e caratterizzate da fenomeni di dissesto e instabilità. <input type="checkbox"/> Si allegano relazione geologica e scheda di rilevamento dei movimenti franosi di cui all'Appendice 1 della allegato Normativo A1 a dimostrazione della fattibilità dell'intervento <input type="checkbox"/> L'intervento non incide sul rischio di frana
11	L'immobile: <input type="checkbox"/> si trova <input checked="" type="checkbox"/> non si trova	all'interno del Sito di Importanza Comunitaria (SIC) "Monteliffi, Alto Uso" codice sito IT4080013; <input type="checkbox"/> ha ottenuto valutazione di incidenza di cui alla Direttiva approvata con Deliberazione di G.R. n. 1191/2007, in data
RISCHIO SISMICO		
12	Le opere: <input type="checkbox"/> non sono assoggettate al titolo IV della L.R. 19/2008 (si allega asseverazione Mod. "MUR A.1/D.1" con eventuale documentazione prevista, ai sensi della D.G.R.687/2011 o D.G.R. 121/2010); <input type="checkbox"/> sono assoggettate al titolo IV della L.R. 19/2008; <input type="checkbox"/> autorizzazione sismica n° del <input type="checkbox"/> domanda di autorizzazione sismica del prot. <input type="checkbox"/> deposito sismico n° del <input type="checkbox"/> si allega richiesta di autorizzazione sismica <input checked="" type="checkbox"/> consistono in variante sismica non sostanziale ai sensi della D.G.R.687/2011 o D.G.R.121/2010 e si allega Mod. "MUR A.15/D.9" debitamente compilato, con relativi allegati(5) <input type="checkbox"/> si allega asseverazione (per sanatorie) <input type="checkbox"/> si allega	
13	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	soggette alle disposizioni di cui alla L. 05/11/71 n°1086 riguardanti opere in conglomerato cementizio e/o struttura metallica <input type="checkbox"/> si allega la relativa documentazione; <input type="checkbox"/> si presenterà entro l'inizio dei lavori la relativa documentazione; <input type="checkbox"/> la relativa documentazione è già stata presentata con l'istanza di Autorizzazione Sismica / Deposito Sismico in data

ACUSTICA		
14	Ai sensi della L. 447/95 e s.m.i. per le problematiche di inquinamento acustico l'immobile:	
	<input type="checkbox"/> è soggetto a: <input checked="" type="checkbox"/> non è soggetto	<input type="checkbox"/> Valutazione Previsionale di Clima Acustico (VA.P.C.A.) e si allega documentazione; <input type="checkbox"/> Documentazione Impatto Acustico (DO.IM.A) e si allega documentazione. <input type="checkbox"/> Autocertificazione di tecnico competente in acustica ai sensi dell'art.8 comma 3bis L.447/1995 s.m.i. (per edifici adibiti a civile abitazione) e si allega documentazione
AUTORIZZAZIONI/PARERI SETTORI INTERNI ED ENTI ESTERNI		
15	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	soggette a parere di conformità dei Vigili del Fuoco ai sensi del DPR 151/2011 e s.m.i.; l'immobile appartiene alla categoria: <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C e si allega la documentazione dovuta (solo per la tipologia B e C)
16	L'intervento: <input type="checkbox"/> comporta <input checked="" type="checkbox"/> non comporta	la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue <input type="checkbox"/> si allega nulla osta (HERA) all'allaccio alla fognatura pubblica Prot..... del <input type="checkbox"/> si allega copia richiesta di nulla osta HERA presentata il <input type="checkbox"/> è stato ottenuto nulla osta allo scarico delle acque reflue sul suolo PGN Del <input type="checkbox"/> si allega copia della richiesta di autorizzazione presentata il..... <input type="checkbox"/> è stato ottenuto nulla osta dell'Amministrazione Provinciale (nel caso di scarichi industriali o assimilati su acque superficiali) Prot Del <input type="checkbox"/> si allega copia richiesta di autorizzazione presentata il..... <input type="checkbox"/> di aver attivato il procedimento per il rilascio dell' A.U.A. ai sensi del D.P.R. 13.03.2013 n° 59 ilprot.
17	l'attività: <input type="checkbox"/> è <input checked="" type="checkbox"/> non è	soggetta a Screening ai sensi della L.R. 9/1999 s.m.i. e ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i. <input type="checkbox"/> si allega Delibera di Giunta n. del <input type="checkbox"/> si allega richiesta di attivazione del procedimento completa di documentazione. a V.I.A. ai sensi della L.R. 9/1999 s.m.i. e ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i. <input type="checkbox"/> si allega autorizzazione D.G.P. n. del <input type="checkbox"/> si allega richiesta di attivazione del procedimento completa di documentazione.
18	l'attività: <input type="checkbox"/> genera <input checked="" type="checkbox"/> non genera	emissioni in atmosfera. <input type="checkbox"/> È stata ottenuta Autorizzazione di cui all'art. 269/272 del D.Lgs. 152/2006 ; Prot.....del..... <input type="checkbox"/> È stata presentata richiesta di autorizzazione di cui all'art. 269/272 del D.Lgs. 152/2006 il..... <input type="checkbox"/> si allega richiesta di autorizzazione completa di documentazione. <input type="checkbox"/> è stata presentata comunicazione di cui all'art. 272 del D.Lgs. 152/2006 PGN del ; <input type="checkbox"/> di aver attivato il procedimento per il rilascio dell' A.U.A. ai sensi del D.P.R. 13.03.2013 n° 59 ilprot.....;
19	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	soggette alle disposizioni di cui alla Legge Regionale 31-12-2000 n. 30 "Norma per la tutela e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico" e DDMM 29-05-2008 <input type="checkbox"/> si allega D.P.A. rilasciato da in data
20	l'attività: <input type="checkbox"/> è <input checked="" type="checkbox"/> non è	classificata come Industria Insalubre (R.D. 1265/34 T.U.LL.SS) di classe con atto..... <input type="checkbox"/> è stata presentata comunicazione di cui all'art. 216 del R.D. 1265/34 T.U.LL.SS il..... <input type="checkbox"/> è stata emessa determina dirigenziale N. in data
21	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	soggette al parere della Commissione Qualità Architettonica e Il Paesaggio ai sensi dell'art. 6 della L.R. 15/2013 <input type="checkbox"/> ha ottenuto il parere della C.Q.A.P. in data <input type="checkbox"/> si richiede parere C.Q.A.P.
22	l'intervento: <input type="checkbox"/> comporta <input checked="" type="checkbox"/> non comporta	manomissione di suolo pubblico. <input type="checkbox"/> È stata ottenuta Autorizzazione del Settore LL.PP. PGN.....del..... <input type="checkbox"/> È stata presentata richiesta di Autorizzazione al Settore LL.PP. il..... <input type="checkbox"/> Si allega richiesta di Autorizzazione completa di documentazione

23	l'attività di cantiere: <input checked="" type="checkbox"/> rispetta <input checked="" type="checkbox"/> non rispetta	i limiti / valori di cui alla Delibera di Giunta Regionale n° 45 del 21/01/2002: <input type="checkbox"/> E' stata ottenuta autorizzazione in deroga rilasciata ai sensi dell'art. 10 della L.R. 09-05-2001 n. 15 PGN del; <input type="checkbox"/> Si allega richiesta di autorizzazione con relativa documentazione;
24	le opere: ★ <input type="checkbox"/> sono <input checked="" type="checkbox"/> non sono	sottoposte all'acquisizione di specifico parere/autorizzazione/nulla osta da parte di: <input type="checkbox"/> Consorzio di Bonifica; <input type="checkbox"/> Provincia; <input type="checkbox"/> Enel; <input type="checkbox"/> Servizio Tecnico di Bacino; <input type="checkbox"/> A.N.A.S.; <input type="checkbox"/> Telecom SpA; <input type="checkbox"/> R.F.I.; <input type="checkbox"/> S.N.A.M.; <input type="checkbox"/> Hera Luce Srl; Altro..... <input type="checkbox"/> TERNA; <input type="checkbox"/> Hera SpA; <input type="checkbox"/> Settore LL.PP. <input type="checkbox"/> E' stata ottenuta Aut.ne passo carrallo PGN.....del..... <input type="checkbox"/> si allega richiesta di Aut.ne passo carrallo completa di documentazione. <input type="checkbox"/> Settore Risorse Patrimoniali e Tributarie <input type="checkbox"/> Altro..... <input type="checkbox"/> si allega/no parere/i con copia/e elaborati visti/i <input type="checkbox"/> si allega/no richiesta/e parere/i con relativa documentazione;
IMPIANTI E RENDIMENTO ENERGETICO		
25	L'intervento: <input checked="" type="checkbox"/> comporta <input type="checkbox"/> non comporta	trasformazioni o modifiche di impianti tecnologici: <input type="checkbox"/> installazione <input type="checkbox"/> trasformazione <input type="checkbox"/> ampliamento <input checked="" type="checkbox"/> modifica e seguenti impianti tecnologici: <input checked="" type="checkbox"/> elettrico <input checked="" type="checkbox"/> termico <input checked="" type="checkbox"/> idro-sanitario <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ai fini dell'art.5 DM n° 37/2008, e L. 133/2008, la redazione del progetto degli impianti (specificare tipologia) è obbligatoria e si allega documentazione; <input checked="" type="checkbox"/> ai fini dell'art.5 DM n° 37/2008, e L. 133/2008, la redazione del progetto degli impianti (specificare tipologia) ELETTRICO non è obbligatoria; la Relazione Tecnica di cui alla L. 10/91, D.Lgs 192/2005, D.Lgs 311/2006, e Delibera Regionale 156/2008 sml, attestante la rispondenza alle previsioni in materia di contenimento energetico: <input checked="" type="checkbox"/> è obbligatoria e si allega documentazione; vedi doc. Allegata <input type="checkbox"/> non è obbligatoria AS CIA 4/19
GESTIONE DEL MATERIALE DA SCAVO		
26	l'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> non comporta attività di scavo; <input type="checkbox"/> comporta attività di scavo e si allega modello sulla "dichiarazione gestione del materiale da scavo"
BARRIERE ARCHITETTONICHE		
27	Trattasi di edificio pubblico o privato aperto al pubblico e le opere di progetto: <input type="checkbox"/> risultano conformi alle disposizioni di cui all'art. 24 L. n° 104/1992 (per edifici pubblici e privati aperti al pubblico) come attestato dall'allegata documentazione grafica e descrittiva; <input type="checkbox"/> non comprese nelle categorie sopra indicate e gli interventi su di esso consistono in:	Trattasi di edificio privato e le opere di progetto: <input checked="" type="checkbox"/> soggetto alle norme di cui alla L. n° 13/1989 e del DM n° 236/1989 della normativa regionale in tema di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche e pertanto è dimostrata: <input type="checkbox"/> visitabilità <input type="checkbox"/> accessibilità <input checked="" type="checkbox"/> adattabilità (si allega documentazione) <input type="checkbox"/> non soggetto alle norme di cui alla L. n° 13/1989 e del DM n° 236/1989;
ONERI		
28	sulla base di quanto stabilito dal Titolo III della L.R. 15/2013, per le opere progettate:	Gli Oneri di Urbanizzazione: <input type="checkbox"/> sono dovuti e si allega ricevuta <input checked="" type="checkbox"/> non sono dovuti Il Contributo sul Costo di Costruzione: <input type="checkbox"/> è dovuto e si allega ricevuta <input checked="" type="checkbox"/> non è dovuto
ALTRE DICHIARAZIONI		
29	

★ Nel caso in cui secondo disposizione di legge sono dovuti:

- Esame preventivo Vigili del Fuoco
- Parere settori interni (Settore LL.PP. ecc.)

si allega una ulteriore copia per ogni ufficio competente al fine delle successive verifiche da parte dell'Amministrazione Comunale.

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati forniti e dichiara e di essere previamente informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n.196 del 2003, che i dati personali forniti saranno trattati dall'Ufficio ricevente esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale i dati sono resi, e che potranno essere comunicati ad altri soggetti, anche con mezzi informatici, solo per ragioni istituzionali, per operazioni e servizi connessi ai procedimenti e provvedimenti che lo riguardano. Dichiara, altresì, di essere informato che in ogni momento potrà esercitare i diritti previsti all'articolo 7 del summenzionato decreto legislativo.

Mercato Saraceno,



NOTE PER LA COMPILAZIONE

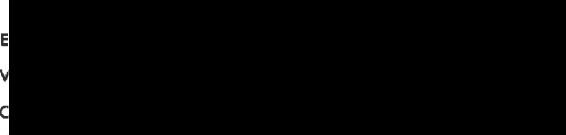
- (1) nel caso in cui gli intestatari siano più di uno, dovrà essere allegato un elenco con i dati completi degli altri cointestatari. Può essere delegato un solo avente titolo, con apposito modulo, esclusivamente alla firma della modulistica con esclusione degli elaborati grafici.
- (2) specificare il titolo (proprietario, usufruttuario, affittuario, ecc.....).
- (3) Si precisa che i lavori in economia diretta sono solo quelli svolti direttamente dall'intestatario della S.C.I.A. e qualora durante l'esecuzione delle opere intervengano ditte edili, di impiantistica, ecc. occorre presentare tutta la documentazione prevista.
- (4) Nel caso di variante in cui le opere da realizzare comportano un cambiamento del Piano delle Sicurezza e coordinamento occorre indicare i dati, con firma e timbro, del coordinatore in fase di esecuzione dei lavori ed allegare l'aggiornamento del Piano di Sicurezza.
- (5) Per le varianti non sostanziali sismiche si deve allegare in duplice copia il modulo di presentazione della variante non sostanziale e relativo modello MUR A.15/D.9
 - > La realizzazione di parti non ultimate saranno sottoposte a nuova segnalazione.
 - > In caso di Variante in corso d'opera non è obbligatorio presentare: PRG, documento comprovante il titolo, documentazione impresa esecutrice se invariata e documentazione catastale. Rimangono pertanto obbligatori tutti gli altri documenti previsti.
 - > In caso di Completamento lavori, sono obbligatori: data di inizio lavori, copia del documento comprovante il titolo, elaborati progettuali (anche se invariati), documentazione fotografica, relazione tecnica, diritti di segreteria, documentazione impresa esecutrice, documentazione catastale, estratto P.R.G., Piano della Sicurezza e Coordinamento (se necessario)
 - > In caso venga comunicata anche la variazione d'intestazione è obbligatorio presentare l'atto di proprietà e copie degli elaborati con la nuova intestazione.
 - > Negli edifici plurifamiliari, se si interviene su parti comuni è necessario allegare il verbale dell'assemblea di condominio o le firme di assenso dei condomini.
 - > Per gli interventi su confine è necessario allegare dichiarazione di assenso dei proprietari confinanti alla realizzazione del medesimo intervento

SPAZIO RISERVATO AL BOLLETTINO POSTALE
 CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 13761473
 di Euro 52,00

IMPORTO IN LETTERE CINQUANTADUE EURO
 INTESTATO A TESORERIA COMUNALE
 CAUSALE DIRITTI DI SEGRETARIA

27/027 03 05-11-14 P 0004
 VCYL 0010 €*52,00*
 P8 C/C 000013761473 €*1,30*



ALLEGATI OBBLIGATORI ALLA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA (art. 30 Reg. Edilizio) IN UNICA COPIA :

- ELABORATI PROGETTUALI;
- RELAZIONE TECNICA DETTAGLIATA DELLE OPERE DA ESEGUIRE;
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA + PLANIMETRIA CON I PUNTI DI RIPRESA; **ALLEGARE ALLA SCIA n 48/2014**
- ESTRATTO DI P.R.G. A COLORI, CON INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E/O AREA DI INTERVENTO; **ALLEGARE ALLA SCIA 48/2014**
- ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E/O AREA DI INTERVENTO;
- PLANIMETRIE CATASTALI (IN CASO DI SDOPPIAMENTI DI UNITA' IMMOBILIARI O CAMBI D'USO);
- RICEVUTA DI VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA SUL C/C (BANCARIO COORDINATE IBAN IT 71 H 06120 67850 T20030031002) DELLA CASSA DI RISPARMIO DI CESENA SEDE DI MERCATO SARACENO, INTESTATO AL COMUNE DI MERCATO SARACENO - SERVIZIO DI TESORERIA OPPURE VERSAMENTO PRESSO IL CONTO CORRENTE POSTALE INTESTATO AL COMUNE DI MERCATO SARACENO SERVIZIO TESORERIA N° 13761473 (SPECIFICARE CAUSALE DIRITTI DI SEGRETERIA PER SCIA € 62,00)
- COPIA DEL DOCUMENTO COMPROVANTE IL TITOLO DI DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE, O DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA COMPLETA DI COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL/DICHIARANTE/I; **ALLEGARE ALLA SCIA n 48/2014**
- DELEGA COMPROPRIETARI E/O AVENTE TITOLO;
- DOCUMENTAZIONE SISMICA;
- DICHIARAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ESECUTRICE CON RELATIVI ALLEGATI;
- COPIA RICEVUTA DI AVVENUTA CONSEGNA DELLA PEC DI NOTIFICA PRELIMINARE PRESENTATA TRAMITE PORTALE SICO;
- PIANO DELLA SICUREZZA SU CD;
- DICHIARAZIONE DI CUI ALL'ART. 17 DELLA LR 23/2004 PIU' DICHIARAZIONE SISMICA E DICHIARAZIONE DELLA PROPRIETA' SULL'EPOCA DELL'ABUSO (PER LE SANATORIE);
- DOCUMENTAZIONE COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO;
- DICHIARAZIONE FIRMATA DAL PROGETTISTA AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LEGGE N. 13/1989 E DEL RELATIVO DECRETO DI ATTUAZIONE, CORREDATA DAGLI ELABORATI GRAFICI RICHIESTI DALLA LEGGE E DAI RELATIVI DECRETI DI ATTUAZIONE;
- DICHIARAZIONE PER IL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA + DOCUMENTAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO (Do.Im.A.) o VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO (Va.P.C.A.);
- PROGETTO IMPIANTI AI SENSI DEL D.M. 37/2008 (specificare tipologia)
- RELAZIONE TECNICA RELATIVA AI REQUISITI DI RENDIMENTO ENERGETICO DI CUI ALL'ALLEGATO 4 DELLA D.A.L. 156/2008;
- DICHIARAZIONE DI PRESENZA DI CAMPI ELETTROMAGNETICI COMPLETO DI ELABORATO PLANIMETRICO;
- CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE E RELATIVO ATTESTATO DI VERSAMENTO;
- CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE E RELATIVO ATTESTATO DI VERSAMENTO;
- ATTESTATO VERSAMENTO DELLA MONETIZZAZIONE DEI P2 e V;
- DICHIARAZIONE SMALTIMENTO RIFIUTI EDILI;
- DICHIARAZIONE SULLA GESTIONE DEL MATERIALE DA SCAVO;
- COPIA NULLA OSTA ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE (competenza COMUNALE) QUALORA RICHIESTI AUTONOMAMENTE;
- COPIA AUTORIZZAZIONE PROVINCIALE ALLO SCARICO DI ACQUE INDUSTRIALI IN ACQUE SUPERFICIALI SE RICHIESTI AUTONOMAMENTE;
- NULLA OSTA ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE (competenza HERA) SE RICHIESTI AUTONOMAMENTE;
- COPIA PARERE/ NULLA-OSTA ENTI ESTERNI E UFFICI INTERNI (CON ELABORATI VISTATI) SE RICHIESTI AUTONOMAMENTE;
- RELAZIONE GEOLOGICA E SCHEDA DI RILEVAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI;
- COPIA DEL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DI CONDOMINIO O FIRME DEI CONDOMINI PER L'ASSENSO AI LAVORI DA ESEGUIRE SU PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI PLURIFAMILIARI;
- DICHIARAZIONE DI ASSENSO DEI PROPRIETARI CONFINANTI PER GLI INTERVENTI SU CONFINE CON COPIE DOCUMENTI D'IDENTITA';
-
-

ALLEGATI DA PRESENTARE PRIMA DELL' INIZIO LAVORI IN CASO DI SCIA DIFFERITA:

- DICHIARAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ESECUTRICE CON RELATIVI ALLEGATI
- PIANO DELLA SICUREZZA SU CD ;
- ATTESTATO VERSAMENTO DELLA QUOTA DI MONETIZZAZIONE DEI PARCHEGGI e VERDE;



VERIFICA MERITO

SUSSISTONO I REQUISITI ED I PRESUPPOSTI RICHIESTI DALLA NORMATIVA E DAGLI STRUMENTI URBANISTICI;

SOSPENSIONE PER RICHIESTA CHIARIMENTI/INTEGRAZIONI;

CHIARIMENTI/MODIFICHE PROGETTUALI PERVENUTI IL

SI RILEVANO I SEGUENTI MOTIVI DI CONTRASTO:

Spazio per timbro C.Q.A.P	
----------------------------------	--

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Mercato Saraceno,

Note

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



COMUNE DI MERCATO SARACENO
SETTORE SVILUPPO PRODUTTIVO E RESIDENZIALE
SERVIZIO SISMICA

Riservato al protocollo

OGGETTO: Variante non sostanziale riguardante parti strutturali (art. 9, comma 4, della L.R. n. 19/2008 – D.G.R. n. 687/2011) relativa alla pratica sismica:

DEPOSITO SISMICO N° ^{n/10} 24/10 DEL ^{7/5/2010} 28/5/2010

AUTORIZZAZIONE SISMICA N° DEL

intestata a:

Il/la sottoscritto/a [redacted]

nato/a a ~~MERCATO SARACENO~~ il 24/8/1955 residente a ~~MERCATO S.~~ (FC.)

Indirizzo ~~XXX APRILE~~ n° 65 c.a.p. 47025

C.F. [redacted] nella sua qualità di intestatario della pratica sismica con la presente trasmette n° 2 copie (di cui 1 sarà restituita vistata al richiedente) della documentazione tecnica relativa alle variante non sostanziale alla pratica sismica di cui all'oggetto, composta dai seguenti allegati:

asseverazione modulo F e relativi allegati dovuti ai sensi della D.G.R. 687/2011

.....

ed allegata alla pratica edilizia: ~~MERCATO SARACENO~~

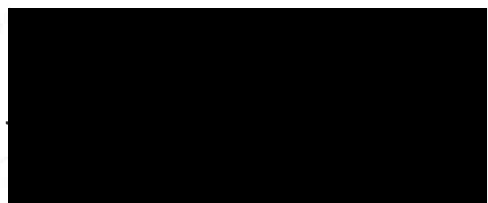
- Richiesta di Permesso di Costruire n°/del
- D.I.A. n°/del
- S.C.I.A. ^{allegato, quale} ~~VARIANTE NON SOSTANZIALE~~, alla n° 135 /del 5/11/14
- P.A.S. ^{pratica n. D. 24/2010}, presente n°/del

Cesena, li



SISMICA

RICEVIMENTO



MUR A.15/D.9 - Asseverazione relativa alle VNS



Struttura tecnica competente in materia sismica

ASSEVERAZIONE relativa alle VARIANTI NON SOSTANZIALI riguardanti parti strutturali (*)

(art. 9, comma 4, della L.R. n.19/2008 - D.G.R. n.687/2011)

OGGETTO: Allegato alla richiesta P.d.C. / D.I.A. / S.C.I.A. / C.I.L. / ... per (*) MANUTENZIONE STRAORDINARIA

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

Località Indirizzo PIAZZA LIBERTÀ n° 17 CAP Piano Interno Foglio 101 Mappale/ 92

I/ La sottoscritto/a COGNOME [redacted] NOME [redacted] RESIDENTE A MERCATO SARACENO PROV. FC INDIRIZZO MERUDA n° 24 INT. CAP 47025 ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE INGEGNERI PROV. FC N° ISCR. 2172/A C.F. [redacted] nella sua qualità di Progettista architettonico dell'intero intervento

II/ La sottoscritto/a COGNOME [redacted] NOME [redacted] RESIDENTE A MERCATO SARACENO PROV. FC INDIRIZZO MERUDA n° 24 INT. CAP 47025 ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE INGEGNERI PROV. FC N° ISCR. 2172/A C.F. [redacted] nella sua qualità di Progettista strutturale dell'intero intervento

ASSEVERANO

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, ciascuno per la parte di competenza,

che la variante, riguardante parti strutturali, non ha carattere sostanziale (VNS), in quanto:

102 n. D. 11/2010 D. 24/2010

Form with checkboxes for VNS criteria and list of attached documents (technical report, graphic elaboration).

Stamp: INGEGNERI PROV. FORLÌ - SEZIONE A - ARCHITETTONICA - GIORGIA GIOVANNETTI

Stamp: INGEGNERI PROV. FORLÌ - SEZIONE A - STRUTTURALE - GIORGIA GIOVANNETTI

Stamp: INGEGNERI PROV. FORLÌ - SEZIONE A - PER PRESA IN VISIONE - GIORGIA GIOVANNETTI

(*) Il presente titolo, completo degli allegati, è depositato presso l'Ufficio di competenza per la verifica e l'integrazione del progetto esecutivo. (1) Indicare la data di redazione riportata nel titolo e il foglio.

Straceno, quale... 19/95, ...zioni

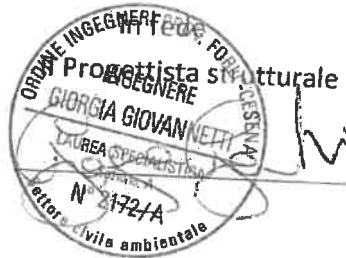
Document... 175/0... PROVINCIA...

RELAZIONE TECNICA ESPLICATIVA AI SENSI DEL D.G.R. 687/2011
VARIANTI, RIGUARDANTE PARTI STRUTTURALI, CHE NON RIVESTONO CARATTERE SOSTANZIALE

Le modifiche oggetto della presente variante non sostanziale, riguardano:

- 1) Variazione interne dovute al rilievo corretto delle strutture esistenti;

Tale intervento ricade al punto v.1 dell'allegato 2 "Varianti in corso d'opera, riguardanti parti strutturali, che non rivestono carattere sostanziale" del D.G.R. 687/2011.



CESENA, 03/11/2014

Saraceno

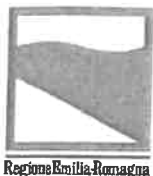
Il presente elaborato è allegato, quale
VARIANTE NON SOSTANZIALE, alla
pratica n. D. 11/2014
D. 24/2014, presentata
ai sensi della legge 64/74, L.R. 40/95
L.R. 3/00 e successive modificazioni
o integrazioni.

Li, 03/11/2014

I dati personali e successori
sono a carico del sottoscritto
e successori
per questo documento
ai sensi della L. 675/96



AL RICEVIMENTO



COMUNE (o UNIONE DI COMUNI) DI MERCATO SARACENO
 Provincia di FORLÌ-CESENA

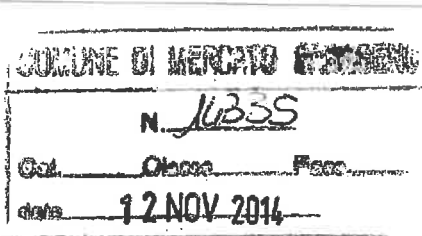
**RICHIESTA DI CERTIFICATO DI CONFO
 IA E DI AGIBILITÀ**
 (CCEA - art. 23 LR 15/2013)



<input type="checkbox"/> allo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)	PEC <u>PEC SUAP</u>	SEDE/I (SUAF) via/p.za cap località
<input checked="" type="checkbox"/> allo Sportello Unico Edilizia (SUE)	PEC <u>PEC SUE</u>	

- richiesta CCEA ordinaria (dopo la fine dei lavori)
- richiesta CCEA parziale (art. 25 LR 15/2013)
- richiesta CCEA senza la realizzazione di lavori, per edificio privo di agibilità
- pratica soggetta a controllo sistematico, ai sensi dell'art. 23, comma 6, LR 15/2013;
- pratica facente parte obbligatoriamente del campione, ai sensi del par. 4.3 DGR 76/2014;
- pratica soggetta a controllo a campione (par. 4.4 DGR 76/2014)

Pratica edilizia DIA
 del 53/2010 del 4/3/10
 Protocollo 2589



DATI DEL RICHIEDENTE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile)
 (compilare solo il campo del cognome e nome se la richiesta è presentata dal titolare del titolo edilizio)

cognome nome [redacted]
 codice fiscale [redacted]
 nato a MERCATO-SARACENO prov. FC stato ITA
 nato il 24.08.1965
 residente in MERCATO-SARACENO prov. FC stato ITA
 indirizzo VIA BRASCHI n. 28 C.A.P. 47025
 posta elettronica/PEC [redacted]
 n. telefono [redacted]

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)
 (compilare solo il campo della denominazione societaria se la richiesta è presentata dal titolare del titolo edilizio)

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
 della ditta / società [redacted]

codice fiscale _____

partita IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in MERCATO SARACENO prov. FC indirizzo VIA XXX APRILE 65

posta elettronica/PEC _____ C.A.P. 47025

n. telefono _____

RICHIESTA

a) Tipologia di richiesta di CCEA

Il sottoscritto:

- a.1. a seguito della conclusione dei lavori di seguito individuati al quadro c), richiede::
- a.1.1. il rilascio di CCEA, quale aggiornamento del CCEA o del certificato di agibilità di cui l'immobile/unità immobiliare è già dotato/a
 - a.1.2. il rilascio di un unico CCEA, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 15 del 2013, per l'intero immobile/unità immobiliare di seguito individuato/a al quadro b)
 - a.1.3. Il rilascio del certificato di conformità edilizia e di agibilità parziale, ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 15 del 2013, per l'edificio/porzione di edificio o unità immobiliare/i di seguito individuati al quadro b)
 - a.1.3.1. precisa inoltre che la presente agibilità parziale costituisce **completamento della/e precedente/i agibilità parziale/i** di cui al prof..... del.....
 - a.1.4. Il rilascio di CCEA che attestì, limitatamente ai soli lavori effettuati, la conformità al progetto approvato o presentato ed alla eventuale variante in corso d'opera (dal punto di vista dimensionale, delle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, efficienza energetica degli edifici e degli impianti negli stessi installati, superamento e non creazione delle barriere architettoniche, richieste), dando atto pertanto
 - a.1.4.1. che l'immobile/unità immobiliare continua a risultare privo/a di agibilità, non essendosi provveduto a rendere conforme alle condizioni richieste per il rilascio del CCEA i restanti elementi, impianti o parti dell'immobile/unità immobiliare
- a.2. Il rilascio di CCEA senza la realizzazione di lavori, per un immobile o una unità immobiliare esistente, privo di agibilità

b) Localizzazione dell'immobile/unità immobiliare

dichiara che l'immobile/unità immobiliare è

sito in (via, piazza, ecc.) PIAZZA DELLA LIBERTÀ n. 17

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. 47025

sito in (via, piazza, ecc.) VIA MOZART n. 18

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. 47025

censito al catasto

fabbricati foglio n. 101 map. 92 sub. 4 sez. urb.

(se presenti)

<input type="checkbox"/> terreni	avente destinazione d'uso <u>RESIDENZIALE</u> (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)					
censito al catasto	foglio n. <u>101</u>	map. <u>92</u>	sub. <u>S</u>	sez. _____	sez. urb. _____	
<input checked="" type="checkbox"/> fabbricati						(se presenti)
<input type="checkbox"/> terreni	avente destinazione d'uso <u>Residenziale</u> (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)					
censito al catasto	foglio n. _____	map. _____	sub. _____	sez. _____	sez. urb. _____	
<input type="checkbox"/> fabbricati						(se presenti)
<input type="checkbox"/> terreni	avente destinazione d'uso _____ (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)					

c) Intervento edilizio e precedenti CCEA

(da non compilare in caso di domanda presentata (senza la realizzazione di lavori) per immobile o unità immobiliare esistente priva di agibilità)

<input checked="" type="checkbox"/>	Tipo di intervento edilizio realizzato: <u>RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	Descrizione sintetica dell'intervento: <u>Restauro con sovrapposizione di cantina abitativa</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	Titolo abilitativo presentato: <u>SCIA con prot. 389 del 4/3/2010 N° 53/2010</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	Varianti in corso d'opera: <input checked="" type="checkbox"/> prima della fine dei lavori è stata presentata SCIA per varianti in corso d'opera con prot. <u>14021</u> del <u>5/11/2014</u> <input type="checkbox"/> si allega SCIA per varianti in corso d'opera <u>N. 135/2014</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	ai fini della definizione dei controlli cui assoggettare la presente richiesta: <input checked="" type="checkbox"/> dichiara che le varianti in corso d'opera realizzate non presentano i requisiti delle variazioni essenziali di cui all'art. 14-bis della L.R. 23/2004 <input type="checkbox"/> dichiara che le varianti in corso d'opera realizzate presentano i requisiti delle variazioni essenziali di cui all'art. 14-bis della L.R. 23/2004
<input type="checkbox"/>	Precedenti certificati di conformità edilizia e di agibilità (o di abitabilità): Prot. In data _____ Prot. In data _____ Prot. In data _____

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

Il sottoscritto, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

COMUNICA

d) Fine dei lavori

(da compilare nel caso di richiesta di CCEA a seguito della conclusione dei lavori)

- d.1. che i lavori sono stati completati in data 06/11/2014
- d.2. che la presente domanda è presentata in ritardo di _____, in quanto la validità del titolo abilitativo è scaduta il _____, e pertanto:
- d.2.1. allega ricevuta di versamento di € _____ a titolo di sanzione per il ritardo nella presentazione dell'istanza di agibilità, ai sensi dell'art. 26 L.R. n. 15/2013 (per i titoli edilizi la cui validità sia scaduta dopo il 28 settembre 2013)
 - d.2.2. chiede la determinazione della sanzione pecuniaria di cui all'art. 24, comma 3, del DPR n. 380/2001 (per i titoli edilizi rilasciati ai sensi della L.R. n. 31 del 2002, la cui validità sia scaduta prima del 30 luglio 2013)
 - d.2.3. dichiara che il diritto a riscuotere la sanzione di cui all'art. 24, comma 3, del DPR n. 380/2001 è prescritto, ai sensi dell'art. 28 della legge 689/1981, (essendo trascorsi più di 5 anni e quindici giorni dalla fine dei lavori e non essendo stati assunti atti di interruzione della prescrizione)

DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE PRESSO IL COMUNE E ALLEGATI

Il sottoscritto

DICHIARA INOLTRE

- che la documentazione allegata e quella già in possesso dell'amministrazione comunale, indicate nella tabella che segue, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente domanda:

Atti disponibili presso il Comune	Atti Allegati	Denominazione documentazione	Quadro di riferimento	Casi in cui la documentazione è prevista
	<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione asseverata del tecnico abilitato	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di conformità edilizia e di agibilità o certificato di abitabilità di cui è dotato l'immobile	c)	Se la domanda di CCEA è presentata a seguito di lavori svolti su immobile già dotato di CCEA o di abitabilità
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SCIA per varianti in corso d'opera ai sensi dell'art. 22 L.R. n. 15/2013	c)	Se nel corso dei lavori sono state realizzate varianti rispetto al progetto allegato al titolo abilitativo
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato legittimo	3)	Se la domanda di CCEA è presentata per IMM. o U.I. esistente privo/a di agibilità
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento diritti di segreteria		Se previsti
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento della sanzione per il ritardo nella presentazione dell'istanza di agibilità,	d)	Se la domanda del CCEA è presentata dopo la scadenza del termine massimo previsto dalla legge
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione relativa alla sicurezza degli impianti	4)	Obbligatorio: - se l'intervento edilizio ha riguardato gli impianti tecnologici; - se la domanda di CCEA è presentata per IMM. o U.I. esistente, privo/a di agibilità
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo statico (ai sensi del DM 14 gennaio 2008) <u>Deposito Sismico 11/2010</u> <u>24/2010</u>	5)	Obbligatorio per lavori (iniziati dopo il 23 ottobre 2005) che hanno interessato le strutture dell'immobile

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Attestazione di rispondenza del direttore dei lavori strutturali <i>Deposito Sismico n. 11/2010 24/2010</i>	5)	Obbligatoria per lavori (iniziati dopo il 23 ottobre 2005) non soggetti a collaudo che hanno interessato le strutture dell'immobile (art. 19, comma 4 L.R. n. 19/2008)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo statico delle opere in c.a., c.a.p. e s.m., di cui all'art. 53, comma 1, del D.P.R. n° 380/2001	5)	Se le opere c.a., c.a.p. e s.m., di cui all'art. 53, comma 1, del D.P.R. n° 380/2001, (,) erano esistenti o in corso di realizzazione alla data del 23 ottobre 2005 (art. 67, comma 8, del D.P.R. n° 380/2001)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di idoneità statica (per zone classificate sismiche) ai sensi del DM 15 maggio 1985	5)	Se IMM. o U.I. esistente o in corso di realizzazione al 23 ottobre 2005: - in muratura - in conglomerato cementizio privo del collaudo statico prescritto dalla legge, - oggetto di condono edilizio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SCIA per attivare i controlli dei Vigili del fuoco, ai sensi dell'art. 4, comma 1 del dPR n. 151/2011	6)	SE nell'IMM. o U.I. oggetto dell'intervento è prevista/viene svolta una attività soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del dPR n. 151/2011, nei procedimenti di competenza del SUAP
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Attestazione dell'avvenuta presentazione di SCIA, ai sensi dell'art. 4, comma 2 del dPR n. 151/2011	6)	SE nell'IMM. o U.I. oggetto dell'intervento è prevista/viene svolta una attività soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del dPR n. 151/2011 e la Scia è stata presentata dagli interessati, nei procedimenti di competenza del SUE
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di prevenzione incendi	6)	Se rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 4, comma 3, del dPR n. 151/2011, prima della presentazione della domanda di CCEA,
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verbale positivo di visita tecnica	6)	Se rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del dPR n. 151/2011, prima della presentazione della domanda di CCEA,
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Attestato di qualificazione energetica (AQE), redatto da tecnico abilitato	7)	Se l'IMM. o U.I. è soggetto/a all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica (punto 4.6. della DAL n. 156/2008 e allegato 5, punto 1, della medesima DAL, come sostituito dalla DGR 1366/2011)
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Attestato di certificazione energetica, redatto da certificatore energetico iscritto all'albo regionale	7)	SE si richiede il rilascio del CCEA senza la realizzazione di lavori, per immobile o unità immobiliare esistente privo/a di agibilità
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nulla osta all'allaccio alla fognatura pubblica (rilasciato dal gestore del servizio idrico integrato)	10)	Se l'intervento comporta l'allaccio di utenza domestica alla rete fognaria
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione comunale allo scarico in fognatura delle acque reflue	10)	Per acque reflue industriali e per acque reflue industriali assimilabili alle domestiche che recapitano in pubblica fognatura,
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione comunale allo scarico delle acque reflue domestiche sul suolo	10)	Se l'IMM. o U.I. è situato/a in area non servita dalla rete

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione dell'Amministrazione provinciale	10)	fognaria Per gli scarichi industriali o assimilati, su acque superficiali
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)	10)	Nel casi previsti dal dPR. 59/2013
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Concessione demaniale	10)	Se l'IMM. o U.I. è servito/a da pozzo, sorgente o corpo idrico superficiale (per assenza di acquedotto comunale)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato o autorizzazione attestante l'assolvimento degli obblighi in merito alla gestione delle acque reflue	10)	Se l'edificio e le aree esterne di pertinenza sono soggette agli obblighi di cui alla DGR n. 286/2005
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità, predisposta dall'impresa installatrice	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di impianto di illuminazione esterna (art. 9, comma 6, della DGR n. 1688/2013)
	<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione per l'iscrizione al catasto	13)	Se l'intervento realizzato richiede la modifica dei dati catastali
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	14)	Se l'intervento comporta variazione di numerazione civica

Luogo e Data

Mecenate Sarsano 12/11/2014

Il/la rich

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di _____

COMUNE DI MERCATO SARACENO

Prov. di Forlì-Cesena

PROGETTO DI FABBRICATO RESIDENZIALE
DA ERIGERE IN FRAZIONE MONTE CASTELLO
VIA ROSSINI

Variante al permesso di costruire n. 33/2006
del 30/06/2006

CASAMBIENTE di Ricci Elena & C. s.a.s. e altri

con sede in Mercato Saraceno XXX Aprile n. 65

Geom. GALLIANGELLI W. MORENO

COMUNE DI MERCATO SARACENO

Te. e Fax 0547-90033 - wgalliangelli@libero.it

APPROVATO IN UFFICIO

Dir. ...

Il ... 21/01/2013



N. 35 SIMKOB

VARIANTE N. ... DEL ...

STATO FUTURO

Aprile 2013

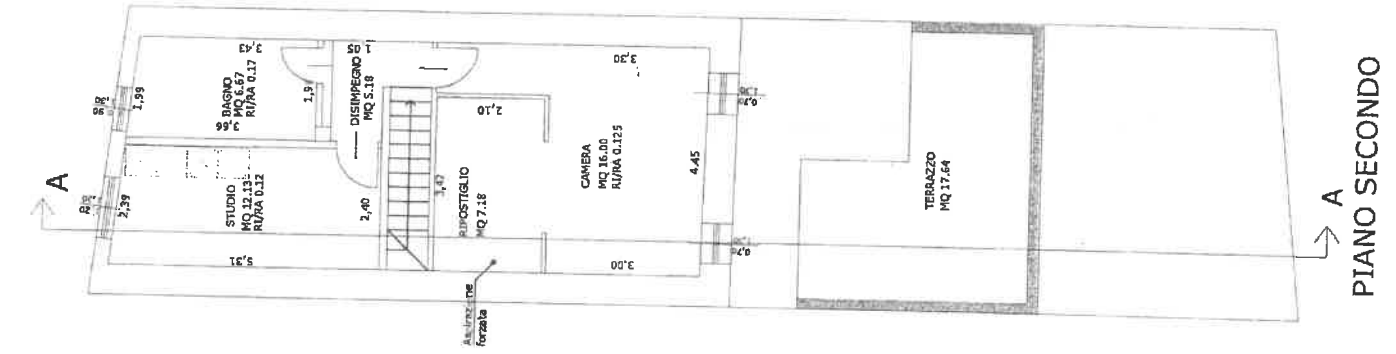
Tavola n°:

4

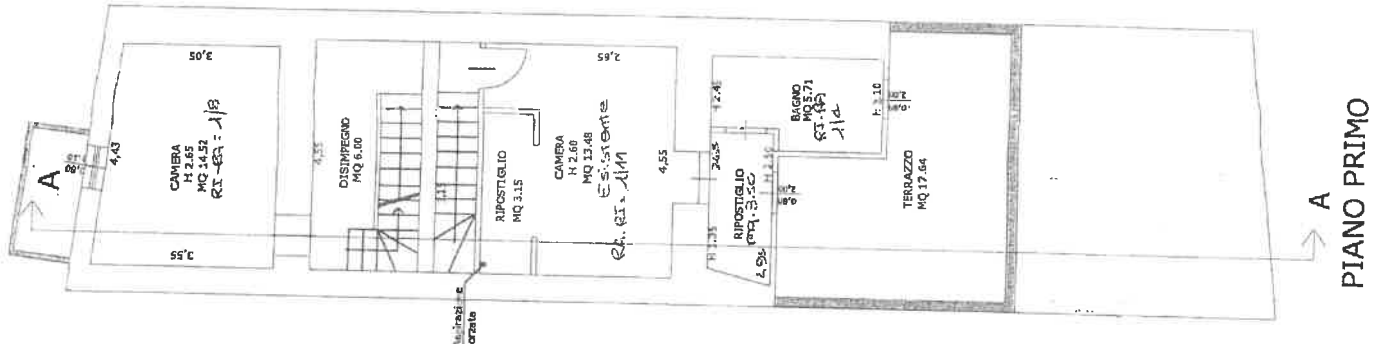
FABBRICATO "A"

PIANTE

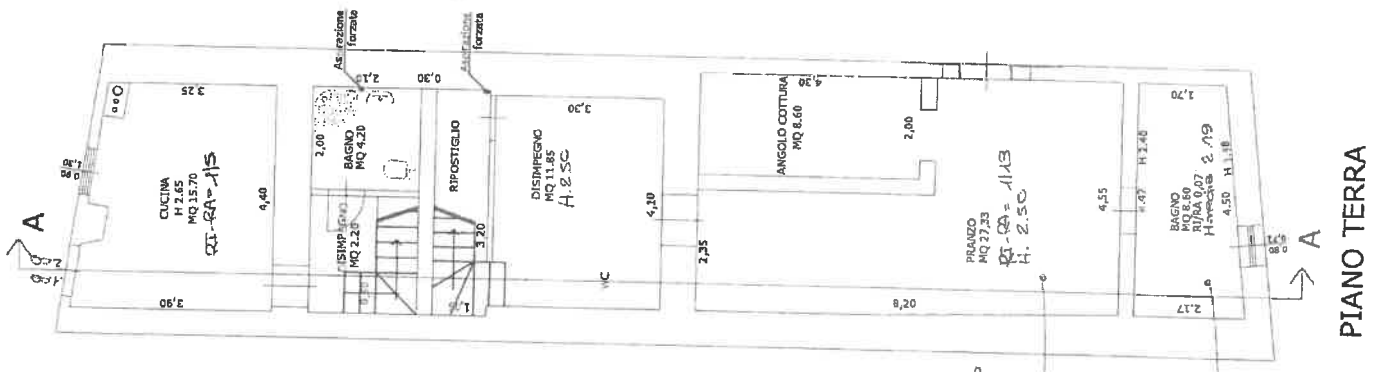
Devesi altezza e
Ri-RA al sensi
del art. 3.10 delle
Norme del PSC



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO

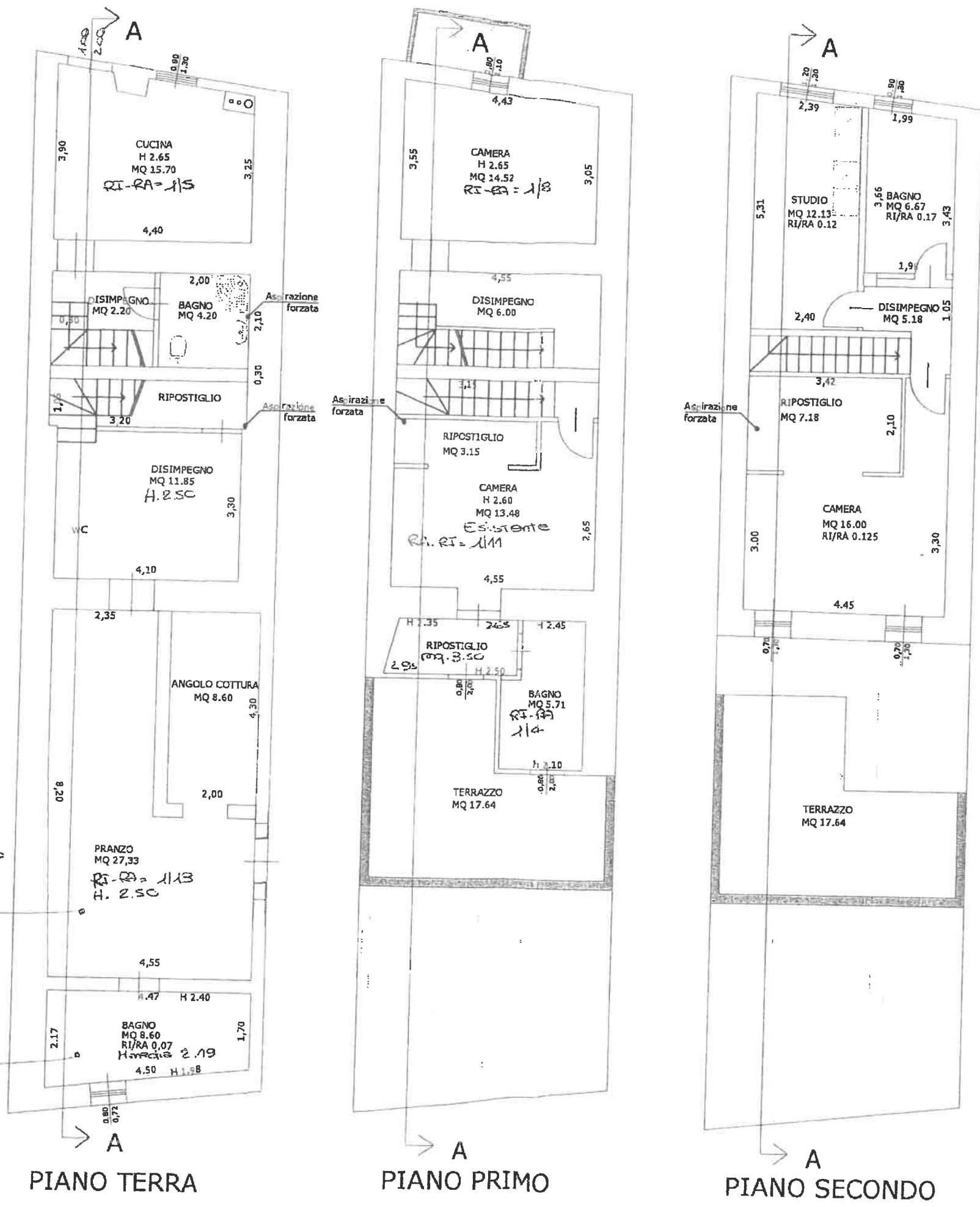


PIANO TERRA

Hm. minima 2.40 H. mn. 2.00
Ri-RA, non necessario
al sensi del art. 3.10
delle Norme del
PSC

La Devesi al sensi
del art. 3.10 delle
Norme del PSC è
con altezza 2.10 x
locali di servizio con
min. me 1.60

STATO DI FATTO



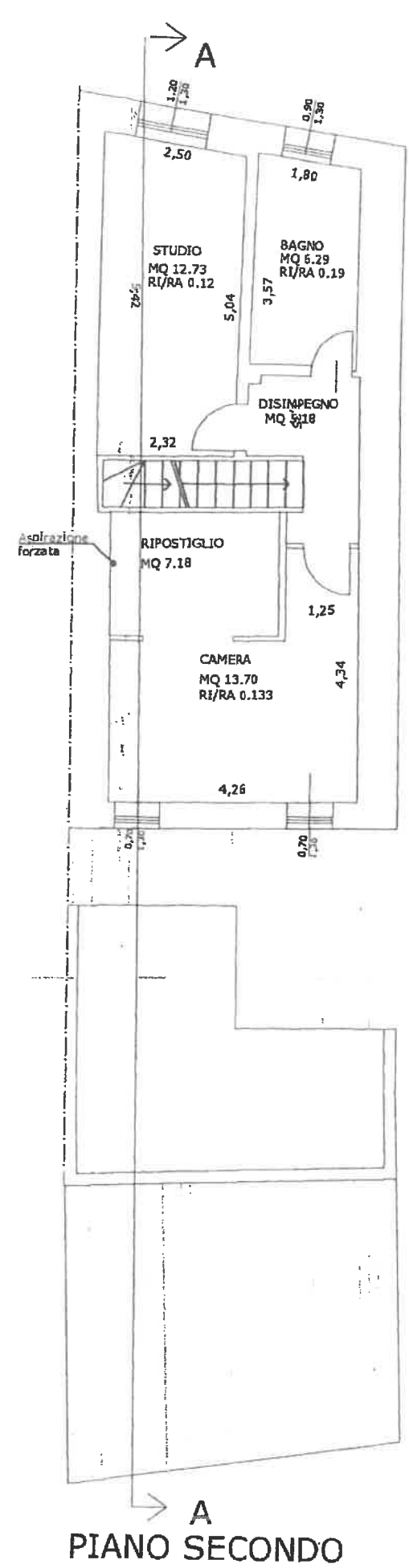
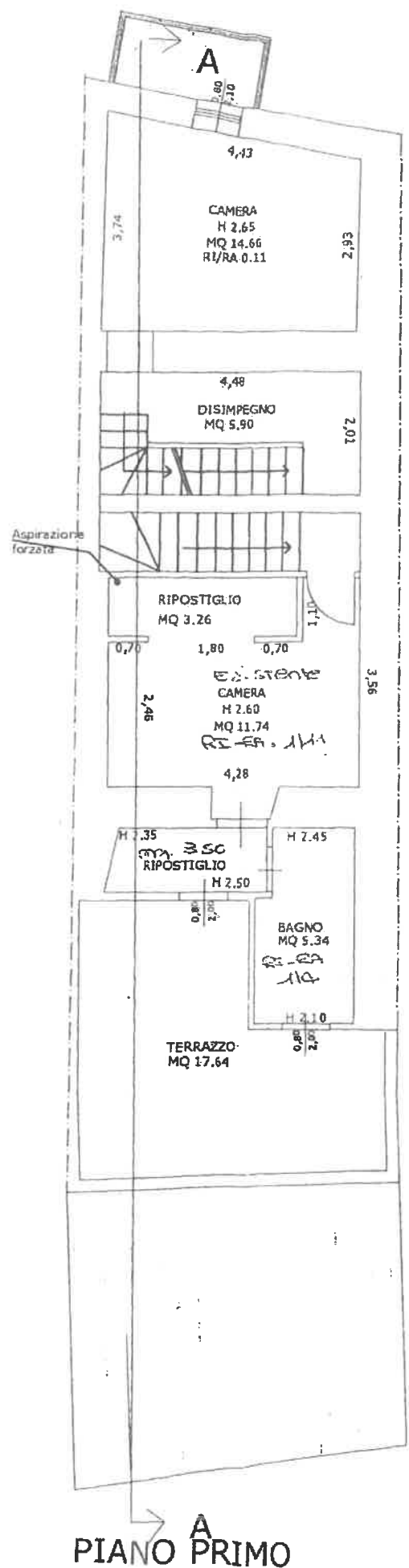
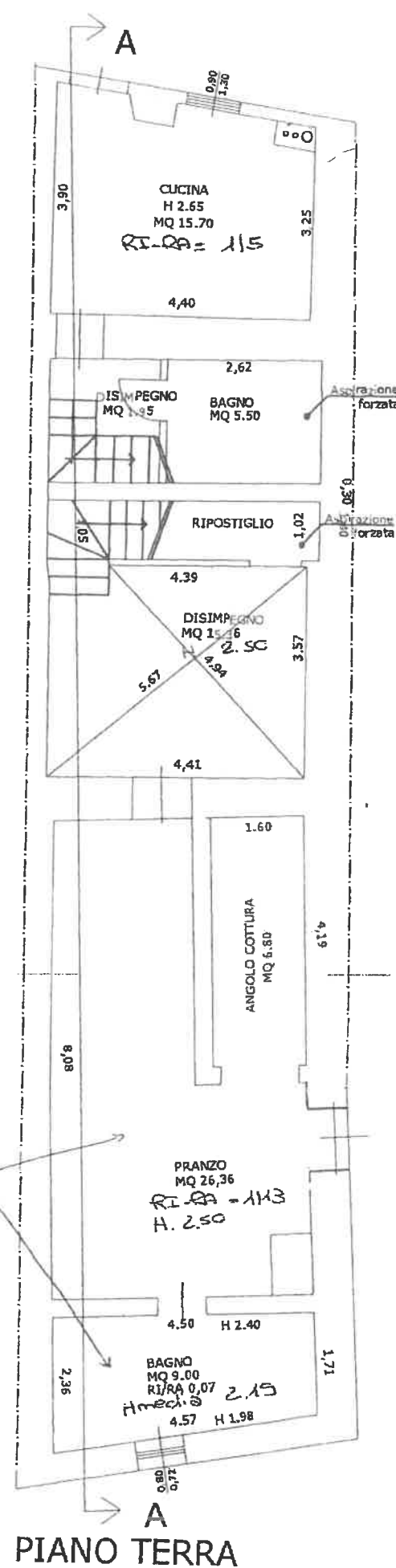
Hm. minima 2.40 H.ma. 2.00
 RI-RA non peggiorativo
 ai sensi dell'art. 3.10
 delle norme del
 PSC

La Deroga ai sensi
 dell'art. 3.10 delle
 Norme del PSC e
 con Hmedia 2.10 x
 locali di servizio con
 minima 1.60

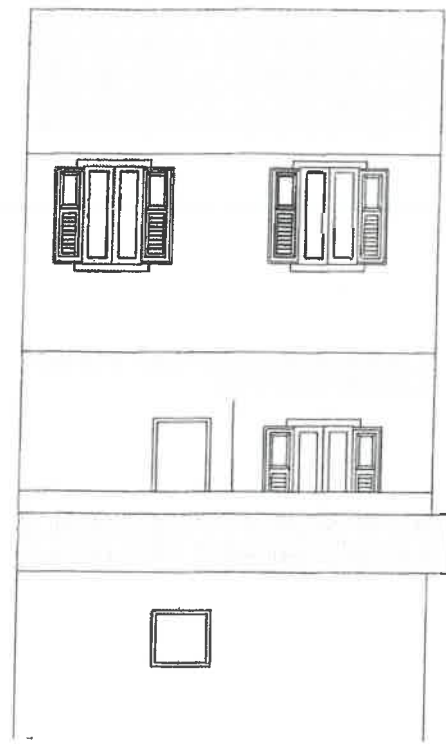
Deroga altezza e
 RI-RA ai sensi
 dell'art. 3.10 delle
 Norme del PSC

STATO DI FATTO

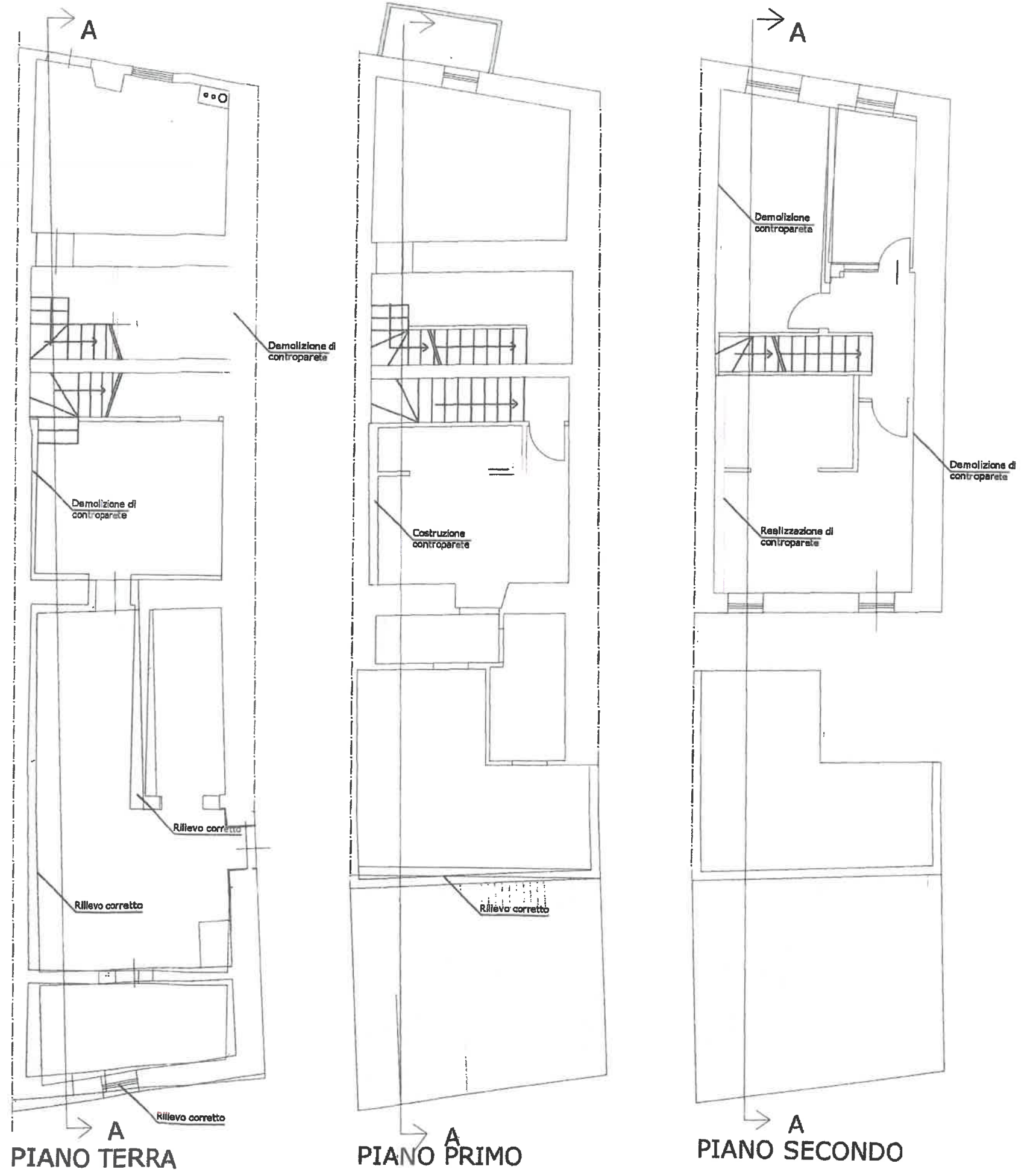
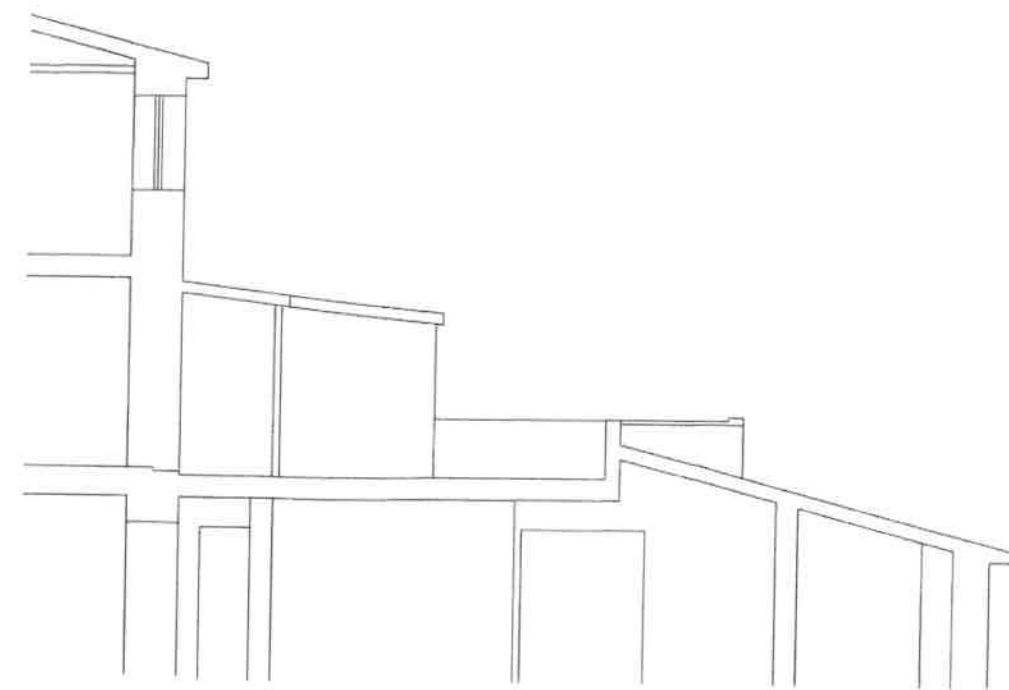
Dopo altezza e
 RI-RA si sensi
 dell'art. 310 delle
 Norme del PSC



STATO DI PROGETTO



PROSPETTO RETRO



PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO

STATO COMPARATO

U.C.



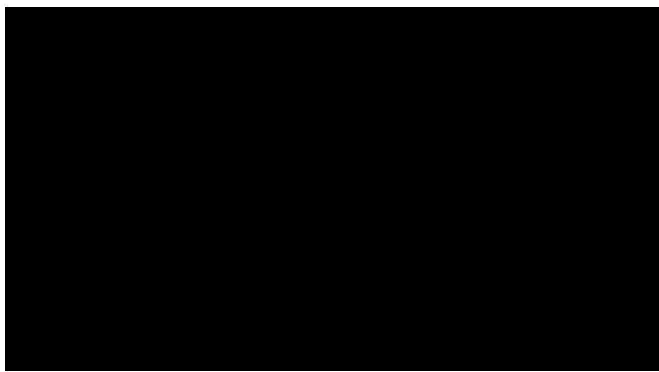
COMUNE DI MERCATO SARACENO

Settore Edilizia – Urbanistica - Sportello Unico
Tel. 0547/699730, Piazza Mazzini n° 50, 47025 Mercato Saraceno (FC)

8080

Mercato Saraceno, li 29 GEN 2015
Prot. n. 998
Rif. Prot. n. 14335/14

Spett.le



e.p.c.

**OGGETTO: COMUNICAZIONE AVVIO AL PROCEDIMENTO ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge 241/90 s.m.i. e ai sensi dell'art. 23 della L.R. 15 del 30/07/2013 s.m.i.
SOSPENSIONE DEI TERMINI E RICHIESTA DI DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA**

Richiesta del Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità ai sensi dell'art. 23 della L.R. n° 15/2013 s.m.i. presentata in data 12/11/2014 prot. n. 14335.

COMMITTENTE:

Richiesta di Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità di unità immobiliari censite catastalmente al foglio n° 101 pc. 92 sub. 4 e 5 site in Piazza della Libertà n. 17 e Via Mozart n. 18.

Con la presente, in adempimento a quanto disposto dalla Legge 7 agosto 1990 n° 241 s.m.i., si porta a conoscenza la S.V. dell'avvio al procedimento amministrativo alla richiesta di Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità prot. n. 14335 del 12/11/2014 per le unità immobiliari di cui all'oggetto;

Si comunica, secondo quanto stabilito dall'art. 8 della Legge 241/90 s.m.i. che:

- Il Responsabile del procedimento e del Provvedimento è la Geom. Anna Ercolani Responsabile del Settore Edilizia-Urbanistica e Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Mercato Saraceno, per la carica con sede presso questo Ente, in Piazza Mazzini n° 50 (Telefono 0547/699731);
- La S.V. potrà prendere visione degli atti inerenti il procedimento avviato presso l'Ufficio Edilizia – Urbanistica- Sportello Unico (Telefono 0547/699709) dalle ore 8:00 alle ore 13:00 di martedì e venerdì, allo stesso ufficio potranno eventualmente essere presentate memorie scritte e documenti pertinenti, che verranno valutati nell'istruttoria della pratica;
- Ai sensi dell'art. 23 comma 4 della L.R. 15/2013 s.m.i. il responsabile del procedimento entro 15 giorni lavorativi dalla presentazione della domanda, richiede agli interessati, la documentazione integrativa non a disposizione dell'amministrazione comunale. La richiesta interrompe il termine per il rilascio del certificato di cui al comma 10 dell'art. 23 della L.R. 15/2013 s.m.i. il quale ricomincia a decorrere per intero dal ricevimento degli atti;
- Il certificato di Conformità edilizia e agibilità previa ispezione è rilasciato ai sensi del comma 10 dell'art. 23 della L.R. 15/13, entro il termine perentorio di novanta giorni dalla richiesta, fatta salva l'interruzione dei termini di cui al comma 4;
- Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 della L.R. 15/2013 s.m.i. la completa presentazione della documentazione di cui al comma 2 del citato articolo ovvero l'avvenuta completa integra-

zione della documentazione richiesta consente l'utilizzo immediato dell'immobile, fatto salvo l'obbligo di conformare l'opera realizzata alle eventuali prescrizioni stabilite dallo Sportello Unico in sede di rilascio del certificato di conformità edilizia e di agibilità.

- Ai sensi del comma 12 dell'art. 23 della L.R. 15/2013 s.m.i., decorso inutilmente il termine per il rilascio del certificato di conformità edilizia e di agibilità sulla domanda si intende formato il silenzio-assenso, secondo la documentazione presentata ai sensi del comma 2 del citato articolo;

Vista la richiesta del Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità del 12/11/2014 prot. n. 14335 di cui all'oggetto e la documentazione allegata alla stessa;

Vista la DIA n. 53/2010 del 04/03/2014 prot. n. 3589, la SCIA n. 48 del 29/04/2014 prot. n. 5791 e la SCIA di variante di fine lavori n. 135/2014 del 05/11/2014 prot. n. 14021 relative al Restauro e Risanamento Conservativo con sdoppiamento di unità immobiliari a Fabbricato residenziale sito in località Monte Castello, Piazza della Libertà n. 17 e Via Mozart n. 18 censito catastalmente al foglio n. 101 pc. 92 sub. 4 e 5.

tutto ciò premesso e considerato con la presente si comunica la **sospensione** dei termini alla richiesta di Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità del 12/11/2014 prot. n. 14335, per carenza della seguente documentazione:

- N. 1 bollo da €. 16,00 sulla istanza di richiesta di Agibilità;
- Versamento diritti di segreteria pari ad €. 51,52;
- Benestare del Servizio Idrico Integrato per allaccio fognatura;
- Certificazione Energetica in originale;
- Elaborato grafico stato a progetto Variante finale corretto (da concordarsi con l'ufficio scrivente)

Il termini dello specifico procedimento pertanto vengono sospesi fino alla presentazione della documentazione sopra indicata.

Distinti Saluti

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Geom. Anna Ercolani

3/2/2015:
Parte della doc. è stata
integrata con Prot. 1137 del 3/1/15

