

LISTINO PREZZI PRATICATI PER TUTTI I DISTRETTI E CIRCONDARI- AGGIORNATO GIUGNO 2023

SUPPORTO AL CARICAMENTO DEGLI AVVISI DI VENDITA SUL PVP:

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	Caricamento sul PVP nella qualità di soggetto legittimato, se incaricati dal Giudice.	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata dal Tribunale come gestore della pubblicità.</i> <i>Euro 20,00 a lotto negli altri casi</i>
B	Pagamento anticipato del contributo telematico di Pubblicazione.	SU PREVENTIVO
C	Supporto ai professionisti da remoto per il caricamento degli avvisi sul portale delle vendite pubbliche - fornitura del file XML per il caricamento automatico dei lotti in vendita.	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata dal Tribunale come gestore della pubblicità.</i>
D	Supporto per il pagamento del contributo telematico di pubblicazione:	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata dal Tribunale come gestore della pubblicità.</i> <i>Euro 5,00 a lotto negli altri casi</i>

VENDITE TELEMATICHE ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI DAVANTI AL GIUDICE DELEGATO:

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	Sistema di vendita telematica www.garavirtuale.it – sincrona - sincrona mista – asincrona- comprensivo della pubblicazione sul portale del gestore vendite - console di gara per il delegato alla vendita – inserimento manuale delle offerte presentate in via tradizionale - console di gara per il partecipante - sistema di abilitazione per i soggetti interessati a seguire l'asta – accesso creditori – chat in real time - gestione delle cauzioni - verbale di gara automatizzato – redattore verbale di gara – assistenza tecnica da remoto in real time:	Euro 75,00 ad asta telematica* <i>la tariffa standard potrà essere adeguata o rimodulata su specifica richiesta da parte del singolo ufficio giudiziario o in base ai volumi e servizi resi</i>
B	SAT 2.0 – Sala Aste Telematiche dotata di adeguamento tecnologico e sistemi di sicurezza:	SU PREVENTIVO** <i>in base al numero di incarichi affidati dal singolo Tribunale</i>
C	Predisposizione ed allestimento delle aule di udienza presso il Tribunale per lo svolgimento delle vendite telematiche:	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche</i>
D	Supporto per l'adeguamento tecnologico degli studi professionali ed associazioni per le vendite telematiche:	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche</i>
E	Software di supporto ai professionisti: gestionale delegato – modellatore avvisi di vendita con modalità telematiche – formulario per il delegato – calendario digitale per la prenotazione in real time della SAT 2.0:	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche</i>
F	Supporto informativo e formativo ai professionisti delegati ed ai Giudici per l'utilizzo della console di gara e del redattore del verbale d'asta:	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche</i>
G	Supporto informativo e formativo ai cittadini interessati alla partecipazione telematica:	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche</i>
H	Rilascio della PEC e del dispositivo di firma digitale per la presentazione dell'offerta telematica tramite convenzione con ARUBA Spa:	SU PREVENTIVO

***Tariffa applicata per tutti i Tribunali italiani ad eccezione delle seguenti specifiche:**

Tribunale di Belluno: Euro 95,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Cassino: Euro 85,00 a lotto comprensivo della gestione cauzioni telematiche sul conto corrente intestato al Tribunale.

Tribunale di Castrovillari: Euro 100,00 a procedura massimo.

Tribunale di Civitavecchia: Euro 75,00 a lotto per ogni singolo tentativo di vendita, fino ad un massimo di 2 lotti a procedura. Costo massimo complessivo applicato a procedura € 500,00 a prescindere dal numero di lotti e dal numero di esperimenti di vendita tenuti.

Tribunali Catanzaro: Euro 95,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale Locri: Euro 90,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Siracusa: Euro 220,00 a procedura.

Tribunale di Sciacca: Euro 75,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Monza: OPZIONE A: Euro 85,00 prezzo per ciascuna procedura per ciascuna vendita, indipendentemente dal numero dei lotti - OPZIONE B: Euro 85,00 prezzo per ciascuna procedura per ciascun lotto indipendentemente dal numero delle vendite - OPZIONE C: Euro 225,00 prezzo per ciascuna procedura indipendentemente dal numero dei lotti e delle vendite OPZIONE D: Euro 45,00 prezzo per ciascun lotto per ciascuna vendita.

Tribunale di Paola: Euro 85,00 a lotto per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunali Vibo Valentia: Euro 90,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Matera: Euro 90,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Foggia: Euro 110,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita comprensivo della sala aste ed assistenza in loco.

Tribunale di Crotona: OPZIONE A: Euro 70,00 a lotto per singolo esperimento di vendita, OPZIONE B: Euro 200,00 a procedura per esperimento di vendita indipendentemente dal numero dei lotti.

Tribunale di Reggio Calabria: Euro 65,00 a procedura.

Tribunale di Roma: Euro 150,00 a lotto per singolo esperimento di vendita, fino ad un massimo di 3 lotti (in caso di procedure con più lotti non verranno applicati costi aggiuntivi) comprensivo della sala aste sita in Via della Conciliazione n.10.

Tribunale di Ferrara: per le procedure con immobili con valore inferiore a 50.000,00 € 75,00 a lotto per un massimo di 3 lotti - per le procedure con immobili con valore superiore a 50.000,01 € 125,00 a lotto per un massimo di 3 lotti.

Tribunale di Padova: Euro 145,00 a vendita telematica comprensivo della sala aste ed assistenza in loco.

Tribunale di Palmi: Euro 95,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Pordenone: Euro 195,00 a vendita telematica comprensivo della sala aste, assistenza in loco e servizi a supporto.

Tribunale di Lecce: Euro 195,00 per ogni lotto in vendita in modalità sincrona mista per n° 3 esperimenti di vendita dalla 4^ vendita e successive Euro 65,00 a lotto per esperimento di vendita.

Tribunale di Bergamo, Forlì, Ragusa, Ravenna, Termini Imerese: Vendita telematica inclusa nei servizi di pubblicità.

Tribunale di Cosenza: Euro 115,00 a lotto per singolo tentativo di vendita fino ad un massimo di 5 lotti.

Tribunale di Lamezia Terme: Euro 75,00 a lotto per ogni singolo esperimento di vendita.

Tribunale di Rieti: Euro 70,00 a lotto per singolo tentativo di vendita fino ad un massimo di 5 lotti.

Tribunale di Marsala: Euro 85,00 a lotto per singolo tentativo di vendita compreso conto corrente gestore.

Tribunale di Napoli: Euro 65,00 a lotto per singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Napoli Nord: Euro 90,00 a lotto per singolo tentativo di vendita compreso conto corrente gestore.

Tribunale di Brescia: Euro 45,00 ad asta telematica (esclusi ulteriori accordi con il Tribunale)

Tribunale di Trapani: Euro 75,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Patti: Euro 75,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Treviso: Euro 95,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tribunale di Venezia: Euro 95,00 ad asta telematica per ogni singolo tentativo di vendita.

Tutte le tariffe sopra indicate si intendono Iva esclusa

*** Edicom potrà realizzare autonomamente o in collaborazione con gli ordini professionali interessati una sala aste telematiche, nelle immediate vicinanze del Tribunale, dotata dei requisiti tecnici e di sicurezza utili ad esperire le vendite telematiche. Il professionista incaricato verrà assistito in tutte le fasi di vendita da personale qualificato disponibile anche in loco. Nel caso in cui gli Uffici Giudiziari dispongano di locali o aule destinabili ad eseguire le vendite in modalità telematiche, Edicom si rende disponibile all'adeguamento degli stessi.*

EVENTUALI CARATTERISTICHE COMUNI RELATIVE ALL'ADEGUAMENTO DELLE SALE D'ASTA

- allestimento, mobilia, illuminazione, accessori conformi all'utilizzo;
- connessione a banda larga Fibra ottica con WI-FI e sistema di connessione ausiliario LTE che si attiva automaticamente in caso di assenza di linea al presentarsi del problema;
- gruppi di continuità che si attivano automaticamente in caso di assenza di corrente elettrica;
- postazioni munite di PC fissi, scanner, stampanti ed eventuali ulteriori apparecchiature hardware utili all'espletamento delle vendite;
- notebook/portatili da utilizzare in caso di malfunzionamento o esaurimento delle scorte di energia sui gruppi di continuità connessi alle apparecchiature hardware;
- schermi a parete ad alta risoluzione a disposizione dei partecipanti;
- possibilità di installazione impianto di antifurto;
- possibilità di installazione impianto di videosorveglianza munito di telecamere ad infrarossi di ultima generazione e sistema DVR che garantisca una registrazione continua per lunghi periodi (60gg);
- su richiesta potrà essere attivato un servizio di sicurezza armata o non armata e sorveglianza, durante lo svolgimento degli esperimenti di vendita, tramite personale fornito da aziende di primaria rilevanza nazionale;
- eventuale armadio blindato per l'eventuale custodia delle offerte presentate dai partecipanti in formato analogico.

In via preventiva è necessario svolgere una analisi relativa alla media annuale dei lotti in vendita al fine di valutare la realizzazione di sale multiple in grado di garantire la disponibilità ai professionisti per tutti gli esperimenti di vendita che saranno calendarizzati.

La SAT 2.0 - sala aste telematiche potrà essere utilizzata per la messa in atto della vendita sincrona mista e le ulteriori tipologie di vendita previste dal D.M. 32/2015, nonché la vendita con modalità tradizionale ove disposta ai sensi dell'art. 569 c.p.c. comma III. Inoltre, il personale Edicom potrà fornire supporto operativo al professionista per il caricamento dell'avviso di vendita sul Portale delle vendite pubbliche ed ulteriori attività di supporto inerenti allo svolgimento degli adempimenti pubblicitari.

VENDITE MOBILIARI A MEZZO COMMISSIONARIO/SOGGETTO SPECILIZZATO EX ART 107 L.F. e 216 CCII:

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	Beni mobili in generale:	Percentuale dal 6% al 11% <i>sul valore di vendita del bene*</i>
B	Beni mobili registrati:	Percentuale dal 4% al 10% <i>sul valore di vendita del bene*</i>
C	Pubblicità legale per i beni mobili a mezzo internet tramite il sito www.asteannunci.it Interoperabile con il Portale delle vendite pubbliche:	SERVIZIO GRATUITO <i>nel caso in cui Edicom sia incaricata come gestore delle vendite telematiche</i>

VENDITE IMMOBILIARI E SERVIZI RESI IN QUALITA' DI SOGGETTO SPECIALIZZATO EX ART 107 L.F. / ART. 216 CCII

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	SERVIZI DI SUPPORTO ALLA PROCEDURA, GESTIONE DELLA VENDITA TELEMATICA, PUBBLICITA' LEGALE E COMMERCIALE MULTILIVELLO IN QUALITA' DI SOGGETTO SPECIALIZZATO	Percentuale dal 1% al 5% <i>oltre Iva sul valore di vendita del bene*</i>

**le tariffe indicate potranno essere rimodulata in base alle specifiche del bene da porre in vendita. I compensi di vendita sopra riportati verranno posti a carico dell'acquirente e nessun costo verrà imputato a carico della procedura salvo specifiche richieste degli organi della procedura o quanto indicato nel singolo preventivo. Nessuna commissione verrà applicata in caso di mancata vendita salvo quanto indicato nel singolo preventivo reso. Il servizio comprende la piena assistenza per attuare le modalità di vendita maggiormente adeguate alla tipologia dei bene da porre in asta.*